Adresa příslušného úřadu

Úřad:

Ulice:

PSČ, obec:

|  |  |
| --- | --- |
| **Věc:** | **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA (soubor staveb)** |
| □ | **vedlejší stavby v působnosti obecného stavebního úřadu** |
| □  □ | **vedlejší stavby v působnosti speciálního stavebního úřadu (vodní díla)**  **vedlejší stavby v působnosti speciálního stavebního úřadu (stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací)** |

podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v návaznosti na ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

ČÁST A

I. Identifikační údaje záměru

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru - obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

**II. Pozemky, na kterých se stavba umisťuje**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Umisťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: □ ano □ ne

1. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-Ii shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

□ ano □ ne

1. Žadatel jedná

* samostatně
* je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

1. **Jednoduchý popis záměru souboru staveb**
2. **Popis stavby vedlejší, pro kterou je vydáváno závazné stanovisko**

VIL Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

* záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí
* nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
* záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu
* stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb., vyžadováno
* sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
* závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb

V ……………………………….dne: ………………. Podpis: ………………………………….

ČÁSTB

Přílohy k žádosti:

* 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva

stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vy vlastnění zákonem.

* 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc

do protokolu.

* 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se

stavba / změna stavby umisťuje.

* 4. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením

požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.

* 5. Jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy podle jeho charakteru, zejména

půdorysy rozhodujících podlaží a pohledů u budov; popis záměru musí vždy splňovat podmínky ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.

* 6. Jde-li o záměr, který nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí na základě

správního aktu příslušného orgánu

* stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
* sdělení příslušného úřadu, že stavba /její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo
* závěr zjišťovacího řízení, že stavba /její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
* 7. Jde-li o stavbu, u které je vykonáván státní požární dozor o požární ochraně, požárně

bezpečnostní řešení stavby.

* 8. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího

shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

* 9. Další přílohy podle části A
* k bodu II. žádosti
* k bodu III. žádosti