

NÁVRH

SMLOUVA O DÍLO

dle § 536 a násl. zákona č. 531/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen obchodní zákoník)

I.

Smluvní strany

Objednatel

Město Český Krumlov

sídlo: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města
zastoupené ve věcech technických: Ing. Hynkem Pazderkou, referentem Odboru
investic
IČ: 00245836
DIČ: CZ00245836
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov
číslo účtu: 19-221241/0100

a

Zhotovitel

zapsaný v OR:

sídlo:

zastoupené ve věcech smluvních:

zastoupené ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

II.

Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je provedení záchranného archeologického výzkumu podle § 22 zák.č.20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů na lokalitě: areál klášterů klarisek a minoritů v Českém Krumlově, Latrán 67,50.
2. Záchranný archeologický výzkum zahrnuje archeologické terénní práce, nedestruktivní geofyzikální průzkum v prostorách kostela Božího Těla a kláštera minoritů, dokumentaci a evidenci nálezů, následnou základní konzervaci a zpracování nálezů, specializované subdodávky a vyhotovení zprávy pro objednatele, investorská zpráva a zpráva nálezová.

III. Doba a místo plnění a předání díla

1. Předpokládaný termín realizace záchranných archeologických výzkumů:
 - I. etapa předstihová sondáž:
září 2011 – prosinec 2011
 - II. etapa archeologický dozor v průběhu stavebních prací:
duben 2012 – prosinec 2013
uchazeč bude muset koordinovat archeologický dozor s harmonogramem dodavatele stavby

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za plnění předmětu smlouvy je:

PŘEDMĚT SMLOUVY - VÝKONOVÉ FÁZE		CENA DÍLA		
		bez DPH	DPH	celkem
I.	předstihová sondáž			
II.	archeologický dozor v průběhu stavebních prací			
	CELKEM			

Uvedené ceny za plnění předmětu smlouvy – výkonové fáze I. a II. a celková cena za plnění smlouvy jsou nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, předložení investorské a nálezové zprávy včetně fotodokumentace, daně a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.

V případě změny výše DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v den zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 20%).

2. Cena za plnění smlouvy bude zhotoviteli uhrazena následujícím způsobem:
 - a. Cena za plnění předmětu smlouvy – výkonové fáze I. bude uhrazena jednorázově po protokolárním předání díla objednateli. Předaným dílem se rozumí investorská zpráva za I. etapu + fotodokumentace.
 - b. Cena za plnění předmětu smlouvy – výkonové fáze II. bude uhrazena jednorázově po ukončení výkonové fáze, na základě zhotovitelem předloženého a objednatelem schváleného výkazu skutečně provedených prací, obsahujícího počet hodin a náplň jednotlivých pracovních činností. Objednatel uhradí zhotoviteli pouze cenu odpovídající počtu hodin odvedené práce násobenému hodinovou sazbou Kč bez DPH, a to maximálně do výše Kč bez DPH. Dále bude předána investorská zpráva za II. etapu, nálezová zpráva a fotodokumentace.

3. Objednavatel neposkytuje zálohy.
4. Cena bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem převodem na účet zhotovitele.
5. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., v platném znění, a zákonu č. 235/2004 Sb., v platném znění, a mít náležitosti obchodní listiny dle § 13 a zákona 513/1991 Sb., v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelům vrácena k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury.
6. Splatnost veškerých faktur - daňových dokladů je stanovena na 60 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla účtovaná částka prokazatelně připsána na účet poskytovatele. Poskytovatel je povinen doručit fakturu objednateli do pěti pracovních dnů ode dne vystavení.
7. Kromě zákonných náležitostí musí být na dokladech též jednoznačně uvedeny název a číslo projektu „Projekt „Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov“, reg. č. CZ.1.06/5.1.00/01.06132 , realizovaný v rámci Integrovaného operačního programu, Oblasti intervence 5.1.“ a konstatování o financování projektu ze strukturálních fondů EU, Integrovaného operačního programu, Oblasti podpory 5.1.
8. Reklamoval-li písemně objednatel zhotoviteli v průběhu lhůty splatnosti jednotlivých daňových dokladů (faktur) alespoň jednu vadu plnění příslušné výkonové fáze, lhůta splatnosti od doručení reklamace zhotoviteli neběží. Běh lhůty splatnosti se obnovuje po odstranění reklamované vady/vad nebo prokázání jejich neexistence.
9. Zvýšení nebo snížení ceny díla je možné pouze písemným dodatkem smlouvy uzavřeným v souladu se zákonem o veřejných zakázkách (zákon č. 137/2006 Sb.).

V.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle, popř. části díla.
2. Pokud se v průběhu zhotovení díla vyskytnou nepředvídatelné okolnosti (např. nevypořádání majetkových vztahů), které znemožňují provést dílo v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy, je zhotovitel povinen pokračovat v pracích dle pokynů objednatel. Tyto pokyny budou předmětem dodatku k této smlouvě, který se účastníci zavazují uzavřít.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele v některém z termínů plnění částí díla dle čl. III., bodu 2 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 ,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Právo na smluvní pokutu vznikne objednateli nezávisle na tom, zda a v jaké míře vznikne objednateli škoda. Náhradu vzniklé škody může objednatel vymáhat samostatně. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo objednatel na náhradu škody vzniklé mu vadným či neúplným plněním zhotovitele.

VIII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. V případě mimořádných archeologických nálezů bude jednáno o dalším postupu. O jednání o dalším postupu bude vyhotoven datovaný písemný zápis podepsaný zhotovitelem a objednatelem, který bude sloužit jako podklad nebo příloha k případnému dodatku k této smlouvě, nedohodnou-li se strany jinak.
2. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací smlouvy včetně účetních dokladů po dobu deset let od zániku závazků vyplývajících ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2021
3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
5. V případě rozporů mezi touto smlouvou a ostatní dokumentací závazku či nejednoznačnosti ustanovení ve smlouvě a ostatní dokumentaci závazku platí ustanovení této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly dle § 262 obchodního zákoníku, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanovením uvedeného zákona.
7. Obě strany se s obsahem smlouvy seznámily a prohlašují, že tato plně vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou, vážnou vůli prostou omylu, což zde potvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
9. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Její účinnost končí splněním, tj. předáním díla objednateli a následným zaplacením odměny.
10. Smluvní strany se mohou dohodnout na zániku smlouvy. V takovém případě jsou povinny dohodnout otázky související zejména s odměnou zhotoviteli a se vznikem škody hrozící objednateli nedokončením činnosti zhotovitele.
11. Každá smluvní strana může smlouvu vypovědět v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
12. Smlouva zaniká rovněž zánikem smluvních stran bez právního nástupce a zánikem oprávnění zhotovitele k podnikatelské činnosti dle této smlouvy.
13. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, oběma stranami podepsanými a vzestupně číslovanými dodatky.
14. Tato smlouva je sepsána v šesti stejnopisech, z nichž objednatel si ponechá čtyři výtisky a zhotovitel dva.

V Českém Krumlově dne

V dne

.....
Mgr. Dalibor Carda
starosta města
(Objednatel)

.....
(Zhotovitel)



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

