

Účetní výkazy
společností s ručením omezeným
města Český Krumlov
za rok 2025

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

Rozvaha v plném rozsahu

ke dni **31.12.2025**
(v celých tisících Kč)

IČO

42396182

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJOV[®]

FOND, spol. s. r. o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Masná 131

381 01 Český Krumlov

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	589 851	-152 281	437 570	425 722
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	525 608	-151 997	373 611	353 720
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	1 748	-1 748		50
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	1 748	-1 748		50
B.I.2.1.	Software	007	1 479	-1 479		50
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	269	-269		
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	523 860	-150 249	373 611	353 670
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	483 851	-125 010	358 841	325 772
B.II.1.1.	Pozemky	016	50 439		50 439	50 439
B.II.1.2.	Stavby	017	433 412	-125 010	308 402	275 333
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	34 334	-24 379	9 955	11 888
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	2 235		2 235	1 787
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	2 235		2 235	1 787
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	3 440	-860	2 580	14 223
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	3 440	-860	2 580	14 223
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	63 627	-284	63 343	64 863
C.I.	Zásoby	038	3 332	-19	3 313	2 169
C.I.1.	Materiál	039	276		276	227
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	3 056	-19	3 037	1 942
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043	3 056	-19	3 037	1 942
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	11 008	-265	10 743	8 427
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	470		470	597
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	470		470	597
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	432		432	450
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	38		38	147
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	10 538	-265	10 273	7 830
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	7 392	-265	7 127	7 111
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	355		355	423
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	2 791		2 791	296
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	2 516		2 516	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	268		268	289
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	7		7	7
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	49 287		49 287	54 267
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	3 049		3 049	2 868
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	46 238		46 238	51 399
D.	Časové rozlišení aktiv	078	616		616	7 139
D.1.	Náklady příštích období	079	616		616	7 137
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081				2

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	082	437 570	425 722
A.	Vlastní kapitál	083	360 948	347 870
A.I.	Základní kapitál	084	269 013	269 013
A.I.1.	Základní kapitál	085	269 013	269 013
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	-12 610	-12 501
A.II.1.	Ážio	089		
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	-12 610	-12 501
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	343	343
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	38	147
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	-12 991	-12 991
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A.III.	Fondy ze zisku	096	25 012	25 012
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097	25 012	25 012
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	66 346	61 188
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	66 346	61 188
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	13 187	5 158
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103		
B.+C.	Cizí zdroje	104	66 566	68 502
B.	Rezervy	105	13 705	13 543
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	11 549	11 382
B.4.	Ostatní rezervy	109	2 156	2 161
C.	Závazky	110	52 861	54 959
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	34 276	37 917
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115		3 600
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	37	52
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121	26 259	25 918

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	7 980	8 347
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124		
C.I.9.3.	Jiné závazky	125	7 980	8 347
C.II.	Krátkodobé závazky	126	18 585	17 042
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	3 600	3 500
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	5 503	3 580
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	3 596	5 616
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	550	493
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135		
C.II.8.	Závazky ostatní	136	5 336	3 853
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	1 314	1 159
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	641	579
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	2 796	1 003
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142		1
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	585	1 111
D.	Časové rozlišení pasiv	147	10 056	9 350
D.1.	Výdaje příštích období	148	9 375	8 705
D.2.	Výnosy příštích období	149	681	645

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Petr Kubal, jednatel
Právní forma účetní jednotky spol.s r.o.	Předmět podnikání pronájem nemovitostí, služby v cestovním ruchu, parkovací služby

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

ke dni **31.12.2025**
(v celých tisících Kč)

IČ

42396182

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ČESKOKRUMLOVSKÝ ROZVOJ

FOND, spol. s. r. o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Masná 131

381 01 Český Krumlov

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	114 998	104 025
II.	Tržby za prodej zboží	02	2 583	2 200
A.	Výkonová spotřeba	03	61 981	58 290
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1 455	1 393
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	7 935	8 074
A.3.	Služby	06	52 591	48 823
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08	-1 772	-77
D.	Osobní náklady	09	26 336	23 311
D.1.	Mzdové náklady	10	19 282	17 028
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	7 054	6 283
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 936	5 320
D.2.2.	Ostatní náklady	13	1 118	963
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	12 609	12 378
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	12 720	12 368
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	12 720	12 458
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		-90
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-69	-13
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-42	23
III.	Ostatní provozní výnosy	20	1 472	2 260
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		64
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	1 472	2 196
F.	Ostatní provozní náklady	24	3 271	9 426
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Prodaný materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	991	959
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	162	5 990
F.5.	Jiné provozní náklady	29	2 118	2 477
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	16 628	5 157

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovláda	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	1 214	2 147
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1 214	2 147
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	153	211
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	153	211
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	290	510
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 258	1 044
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	93	1 402
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	16 721	6 559
L.	Daň z příjmů	50	3 534	1 401
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	3 193	1 678
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	341	-277
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	13 187	5 158
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	13 187	5 158
*	Čistý obrat za účetní období	56	117 581	

Pozn:

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Petr Kubal, jednatel
Právní forma účetní jednotky spol.s r.o.	Předmět podnikání pronájem nemovitostí, služby v cestovním ruchu, parkovací služby

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2025
(v celých tisících Kč)
IČ: 25151321

Název a sídlo účetní jednotky
Služby města Český Krumlov s.r.o.
Domoradice 1
Český Krumlov
38101

Sestaveno dne: 21.4.2026

Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání účetní jednotky: poskytování technických a komunálních služeb

Spisová značka: oddíl C, vložka 6226

V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	81 210	35 524	45 686	41 963
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	53 455	35 428	18 027	14 475
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	52	52	0	0
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	06	52	52	0	0
2.1.	Software	07	52	52	0	0
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	0	0	0	0
3.	Goodwill	09	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	53 403	35 376	18 027	14 475
1.	Pozemky a stavby	15	920	573	347	369
1.1.	Pozemky	16	0	0	0	0
1.2.	Stavby	17	920	573	347	369
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	52 453	34 803	17 650	14 106
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	30	0	30	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	30	0	30	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
3.	Podíly – podstatný vliv	30	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	27 755	96	27 659	27 488
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	795	64	731	1 169
1.	Materiál	39	788	64	724	1 136
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží	41	7	0	7	33
3.1.	Výrobky	42	0	0	0	0
3.2.	Zboží	43	7	0	7	33
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	8 891	32	8 859	7 230
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	0	0	0	0
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	0
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50	0	0	0	0
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	0
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	0	0	0	0
5.1.	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
5.3.	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
5.4.	Jiné pohledávky	56	0	0	0	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	57	7 672	32	7 640	6 059
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	7 578	32	7 546	5 951
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	0	0	0	0
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	94	0	94	108
4.1.	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	0	0	0	0
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	92	0	92	106
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	0	0	0	0
4.6.	Jiné pohledávky	67	2	0	2	2
3.	Časové rozlišení aktiv	68	1 219	0	1 219	1 171
3.1.	Náklady příštích období	69	227	0	227	297
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3.	Příjmy příštích období	71	992	0	992	874
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	72	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	18 069	0	18 069	19 089
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	51	0	51	70
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	18 018	0	18 018	19 019
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	0	0	0	0
1.	Náklady příštích období	79	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	81	0	0	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	45 686	41 963
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	16 121	15 561
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	2 250	2 250
1.	Základní kapitál	04	2 250	2 250
2.	Vlastní podíly (-)	05	0	0
3.	Změny základního kapitálu	06	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	0	0
1.	Ážio	08	0	0
2.	Kapitálové fondy	09	0	0
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	0	0
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	0	0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12	0	0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13	0	0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	225	225
1.	Ostatní rezervní fondy	16	225	225
2.	Statutární a ostatní fondy	17	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	13 087	11 720
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	13 087	11 720
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	559	1 366
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22	0	0
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	29 565	26 402
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	11 791	12 552
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	26	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	9 140	8 938
4.	Ostatní rezervy	28	2 651	3 614
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	17 774	13 850
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	7 559	5 583
1.	Vydané dluhopisy	31	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	33	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	7 559	5 583
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	39	0	0
8.	Odložený daňový závazek	40	0	0
9.	Závazky - ostatní	41	0	0
9.1.	Závazky ke společníkům	42	0	0
9.2.	Dohadné účty pasivní	43	0	0
9.3.	Jiné závazky	44	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	10 133	8 166
1.	Vydané dluhopisy	46	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	48	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	3 548	2 251
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	1 934	1 400
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	54	0	0
8.	Závazky ostatní	55	4 651	4 515
8.1.	Závazky ke společníkům	56	0	0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	2 075	2 020
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	1 121	1 153
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	1 277	1 200
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	176	140
8.7.	Jiné závazky	62	2	2
C.III.	Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)	63	82	101
1.	Výdaje příštích období	64	82	101
2.	Výnosy příštích období	65	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	0	0
1.	Výdaje příštích období	67	0	0
2.	Výnosy příštích období	68	0	0

Podpisový záznam

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2025

(v celých tisících Kč)

IČ: 25151321

Název a sídlo účetní jednotky

Služby města Český Krumlov s.r.o.

Domoradice 1

Český Krumlov

38101

Sestaveno dne: 21.4.2026

Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání účetní jednotky: poskytování technických a komunálních služeb

Spisová značka: oddíl C, vložka 6226

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	75 105	73 505
II.	Tržby za prodej zboží	02	44	186
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	35 447	37 361
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	39	169
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	9 705	10 252
3.	Služby	06	25 703	26 940
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	37 398	34 493
D.1.	Mzdové náklady	10	27 677	25 593
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	9 721	8 900
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	9 268	8 544
2.2.	Ostatní náklady	13	453	356
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	3 947	3 385
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	4 081	3 538
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	4 081	3 538
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	-96	-97
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-38	-56
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	3 116	3 789
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	188	271
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	2 792	3 447
3.	Jiné provozní výnosy	23	136	71
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	733	917
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodaný materiál	26	110	147
3.	Daně a poplatky	27	122	141
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-761	-480
5.	Jiné provozní náklady	29	1 262	1 109
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	740	1 324

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	513	583
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	513	583
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J..2.)	43	609	532
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	609	532
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	26
K.	Ostatní finanční náklady	47	83	31
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-179	46
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	561	1 370
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	2	4
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	2	4
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	559	1 366
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	559	1 366
	Čistý obrat za účetní období	56	77 941	77 137

Podpisový záznam

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2025
(v celých tisících Kč)
IČ: 60826355

Název a sídlo účetní jednotky
Lesy města Český Krumlov s. r. o.
Domoradice 1
Český Krumlov
38101

Sestaveno dne: 9.3.2026
Právní forma účetní jednotky: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání účetní jednotky: Lesnictví a těžba dřeva
Spisová značka: C 3702
V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	43 556	6 723	36 833	37 965
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	15 212	6 723	8 489	9 550
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	0	0	0	0
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	06	0	0	0	0
2.1.	Software	07	0	0	0	0
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	0	0	0	0
3.	Goodwill	09	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	15 212	6 723	8 489	9 550
1.	Pozemky a stavby	15	4 753	572	4 181	4 233
1.1.	Pozemky	16	3 104	0	3 104	3 104
1.2.	Stavby	17	1 649	572	1 077	1 129
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	9 984	6 151	3 833	4 842
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	475	0	475	475
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	475	0	475	475

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
3.	Podíly – podstatný vliv	30	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	28 344	0	28 344	28 415
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	68	0	68	515
1.	Materiál	39	12	0	12	17
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží	41	56	0	56	498
3.1.	Výrobky	42	56	0	56	498
3.2.	Zboží	43	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	6 486	0	6 486	11 631
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	3 307	0	3 307	4 134
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49	3 307	0	3 307	4 134
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50	0	0	0	0
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	0
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	0	0	0	0
5.1.	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
5.3.	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
5.4.	Jiné pohledávky	56	0	0	0	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	57	2 842	0	2 842	7 418
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	1 251	0	1 251	2 802
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	827	0	827	827
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	0	0	0	0
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	764	0	764	3 789
4.1.	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	764	0	764	3 789
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	0	0	0	0
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	0	0	0	0
4.6.	Jiné pohledávky	67	0	0	0	0
3.	Časové rozlišení aktiv	68	337	0	337	79
3.1.	Náklady příštích období	69	337	0	337	70
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3.	Příjmy příštích období	71	0	0	0	9
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	72	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	21 790	0	21 790	16 269
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	72	0	72	118
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	21 718	0	21 718	16 151
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	0	0	0	0
1.	Náklady příštích období	79	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	81	0	0	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	36 833	37 965
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	31 830	31 179
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	1 069	1 069
1.	Základní kapitál	04	1 069	1 069
2.	Vlastní podíly (-)	05	0	0
3.	Změny základního kapitálu	06	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	5	5
1.	Ážio	08	0	0
2.	Kapitálové fondy	09	5	5
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	5	5
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	0	0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12	0	0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13	0	0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	107	107
1.	Ostatní rezervní fondy	16	107	107
2.	Statutární a ostatní fondy	17	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	29 997	28 895
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	29 997	28 895
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	652	1 103
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22	0	0
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	5 003	6 786
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	3 860	5 076
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	26	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	3 860	5 076
4.	Ostatní rezervy	28	0	0
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	1 143	1 710
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	504	512
1.	Vydané dluhopisy	31	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	33	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	39	0	0
8.	Odložený daňový závazek	40	504	512
9.	Závazky - ostatní	41	0	0
9.1.	Závazky ke společníkům	42	0	0
9.2.	Dohadné účty pasivní	43	0	0
9.3.	Jiné závazky	44	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	639	1 198
1.	Vydané dluhopisy	46	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	48	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	235	823
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	54	0	0
8.	Závazky ostatní	55	404	375
8.1.	Závazky ke společníkům	56	0	0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	220	203
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	148	139
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	36	32
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	0	0
8.7.	Jiné závazky	62	0	1
C.III.	Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2.)	63	0	0
1.	Výdaje příštích období	64	0	0
2.	Výnosy příštích období	65	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	0	0
1.	Výdaje příštích období	67	0	0
2.	Výnosy příštích období	68	0	0

Podpisový záznam

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2025

(v celých tisících Kč)

IČ: 60826355

Název a sídlo účetní jednotky

Lesy města Český Krumlov s. r. o.

Domoradice 1

Český Krumlov

38101

Sestaveno dne: 9.3.2026

Právní forma účetní jednotky: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání účetní jednotky: Lesnictví a těžba dřeva

Spisová značka: C 3702

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	16 214	17 491
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	12 980	12 488
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	2 378	1 075
3.	Služby	06	10 602	11 413
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	439	-384
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	4 625	4 378
D.1.	Mzdové náklady	10	3 393	3 202
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	1 232	1 176
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 149	1 101
2.2.	Ostatní náklady	13	83	75
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	1 062	1 041
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 062	1 041
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 062	1 041
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	2 520	797
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	80	0
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
3.	Jiné provozní výnosy	23	2 440	797
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	-784	25
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodaný materiál	26	0	0
3.	Daně a poplatky	27	43	36
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-1 216	-700
5.	Jiné provozní náklady	29	389	689
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	412	740

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	572	655
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	572	655
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J..2.)	43	0	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	6	56
K.	Ostatní finanční náklady	47	183	99
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	395	612
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	807	1 352
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	155	249
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	163	308
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-8	-59
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	652	1 103
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	652	1 103
	Čistý obrát za účetní období	56	18 508	18 156

Podpisový záznam

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SYMA spol. s r.o.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Kaplická 448
Český Krumlov
381 01

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2025		15789446

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	21 098	13 232	7 866	14 819
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	19 612	13 232	6 380	13 786
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4				
B.I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I. 2.	Ocenitelná práva	6				
B.I. 2.1.	Software	7				
B.I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I. 3.	Goodwill	9				
B.I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	19 612	13 232	6 380	7 185
B.II. 1.	Pozemky a stavby	15	17 253	10 873	6 380	6 380
B.II. 1.1.	Pozemky	16	490		490	490
B.II. 1.2.	Stavby	17	16 763	10 873	5 890	5 890
B.II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	2 100	2 100		805
B.II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	259	259		0
B.II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	259	259		0
B.II. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24				
B.II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27				6 601
B.III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28				
B.III. 2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				6 601
B.III. 3.	Podíly – podstatný vliv	30				

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II. 3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	385		385	28
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	58		58	13
C.IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	73	327		327	15
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	6		6	14
D. 1.	Náklady příštích období	75	6		6	14
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D. 3.	Příjmy příštích období	77				

Označení a	PASIVA b	čís. řad. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	78	7 866	14 819
A.	Vlastní kapitál Součet A.I. až A.VI.	79	6 961	13 208
A.I.	Základní kapitál Součet I.1. až I.3.	80	100	100
A.I. 1.	Základní kapitál	81	100	100
A.I. 2.	Vlastní podíly (-)	82		
A.I. 3.	Změny základního kapitálu	83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy Součet II.1. až II.2.	84	6 709	6 709
A.II. 1.	Ážio	85		
A.II. 2.	Kapitálové fondy	86	6 709	6 709
A.II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	87	6 709	6 709
A.II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	88		
A.II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	89		
A.II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	90		
A.II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	91		
A.III.	Fondy ze zisku Součet III.1. až III.2.	92		
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy	93		
A.III. 2.	Statutární a ostatní fondy	94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) Součet IV.1. až IV.2.	95	99	6 506
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	96	99	6 506
A.IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	99	53	-107
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	101	899	1 611
B.	Rezervy Součet B.1. až B.4.	102		
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B. 4.	Ostatní rezervy	106		

Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	899	1 611
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	755	1 494
C.I. 1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		110		
C.I. 1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		
C.I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I. 4.	Závazky z obchodních vztahů		114		
C.I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		
C.I. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		116		
C.I. 7.	Závazky – podstatný vliv		117		
C.I. 8.	Odložený daňový závazek		118		
C.I. 9.	Závazky – ostatní		119	755	1 494
C.I. 9.1.	Závazky ke společníkům		120		450
C.I. 9.2.	Dohadné účty pasivní		121	755	84
C.I. 9.3.	Jiné závazky		122		960
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	144	117
C.II. 1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II. 1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		
C.II. 4.	Závazky z obchodních vztahů		129	30	22
C.II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131		
C.II. 7.	Závazky – podstatný vliv		132		
C.II. 8.	Závazky ostatní		133	114	95
C.II. 8.1.	Závazky ke společníkům		134		
C.II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	46	38
C.II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	19	16
C.II. 8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	49	41
C.II. 8.6.	Dohadné účty pasivní		139		
C.II. 8.7.	Jiné závazky		140		

Označení a	PASIVA b		čís. řad. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III.1. až III.2.	148		
C.III. 1.	Výdaje příštích období		149		
C.III. 2.	Výnosy příštích období		150		
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	6	
D. 1.	Výdaje příštích období		142		
D. 2.	Výnosy příštích období		143	6	

Sestaveno dne: 02.04.2026		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:
Právní forma účetní jednotky: spol. s r.o.	Předmět podnikání: ubytování v hotelích a podobných ubytovacích zařízeních, hostinská činnost	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2025**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2025		15789446

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SYMA spol. s r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Kaplická 448
Český Krumlov
381 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	2 492	2 103
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3	1 720	492
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	1 439	128
A. 3.	Služby	6	281	364
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9	723	692
D. 1.	Mzdové náklady	10	553	528
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	170	164
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	141	137
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	29	27
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14	201	1 107
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	201	1 107
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	201	1 107
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1. až III.3.	20	794	
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	794	
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23		
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24	690	98
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	604	
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	40	37
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	46	61
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	-48	-286

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba		32	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35	
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba		36	
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	121
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba		40	121
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba		44	
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	
K.	Ostatní finanční náklady		47	20
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	101
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	53
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	53
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	53
*	Čistý obrat za účetní období		56	2 492
				2 103

Sestaveno dne: 02.04.2026		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky: spol. s r.o.	Předmět podnikání: ubytování v hotelích a podobných ubytovacích zařízeních, hostinská činnost	Pozn.:	