

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětem akce jsou stavební úpravy 3. NP stávajícího objektu mateřské školy Plešivec I/297, Český Krumlov, na st.p.č. 961 v katastrálním území Český Krumlov, která je ve vlastnictví Města Český Krumlov, IČ 245836, Náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov.

Vlastní objekt je památkově chráněný, byl vybudován cca v první polovině dvacátého století a to původně jako reprezentativní obytné sídlo majitele papírny.

Přibližně v roce 1974 byla u objektu realizována přízemní stavba a v celém objektu byla oficiálně provedena změna užívání, po které byl celý objekt využíván jako mateřská škola s příslušnými provozy.

Po výše uvedené oficiální změně užívání byly prostory 3. NP dotčené těmito stavebními úpravami využívány jako jedno oddělení mateřské školy pro celkem 25 dětí. Tato skutečnost je současně potvrzena prohlášením investora.

Přibližně v roce 1988 došlo k poklesu dětí a předmětné prostory 3.NP byly využívány jako bytová jednotka.

Záměrem vlastníka (investora) je s ohledem na přechodné období zvyšujícího se počtu dětí opět uvést do provozu oddělení pro 25 dětí ve 3. NP mateřské školy. Vzhledem k systému provozu oddělení vznikají požadavky na úpravy stávající dispozice, které budou spočívat zejména v rozšíření sociálního zázemí, včetně osazení potřebného počtu zařizovacích předmětů, pro požadovaný počet dětí a ve zrušení příčky pro navýšení plochy v prostoru herny. Doplňkově budou osazeny v prostoru chodby šatní skříňky a provedeny udržovací práce spočívající ve výměně podlah, obkladů a nové výmalbě.

Dispoziční řešení vyplývá z výkresové části.

Při provádění prací budou dodrženy veškeré platné předpisy týkající se zejména: zajištění ochrany zdraví, bezpečnosti pracovníků, požární bezpečnosti, hygieny a ochrana zdraví, životního prostředí a ochrany proti hluku.

Ověřeno stavebním úřadem
MěÚ v Č. Krumlově rozhodnutím/opatřením
ze dne 12.6.2012
Sp. zn.: S-MUCK 2795/2012-48

V Českém Krumlově, červen 2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV