



MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV

náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU prostřednictvím e-aukce

v souladu s § 96 a § 97 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a podle Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízenými organizacemi

Zadavatel, město Český Krumlov, Vás tímto vyzývá k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu prostřednictvím on-line výběrového řízení na aukčním portálu PROe.biz na:

Název akce: **Provádění úklidových prací v budovách Městského úřadu Český Krumlov**

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Český Krumlov**

Sídlo: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČ: 00245836

Zastoupen: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

Kontaktní osoba: Ing. Vendula Roučová

Telefon: 380 766 200

Email: vendula.roucova@mu.ckrumlov.cz

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

2.1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidových prací v budovách Městského úřadu Český Krumlov - Kaplická č.p. 439, radnice - nám. Svornosti č.p. 1, Radniční č.p. 24.

Podmínkou účasti ve veřejné soutěži je akceptování návrhu smlouvy o dílo, který je obsahem přílohy č. 2 této zadávací dokumentace, a splnění dalších kvalifikačních kritérií stanovených zadavatelem.

Zadavatel nepřipouští, aby byla jakákoliv část předmětu zakázky plněna subdodavatelem.

2.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 950 000 Kč bez DPH.

2.3 Druh veřejné zakázky:

Zakázka malého rozsahu na dodávku služeb.

3. Místo plnění veřejné zakázky:

Městský úřad Český Krumlov (hlavní budova) - Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov.

Městský úřad Český Krumlov (budova radnice) - nám. Svornosti č.p. 1, Radniční č.p. 24, 381 01 Český Krumlov.

4. Doba plnění veřejné zakázky:

1. 9. 2012 - 31. 8. 2013

5. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami po celou dobu soutěže až do uzavření smlouvy, nejdéle však 30 dní po oznámení výsledků výběrového řízení.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Přestože zadávaná veřejná zakázka malého rozsahu nepodléhá režimu zákona, zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace ve smyslu § 50 zákona.

6.1 Základní kvalifikační předpoklady (dle § 53 zákona)

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení (viz příloha č. 1)**, které podepisuje vždy osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele. Ve vztahu k písm. a) a b) toto prohlášení podepisují všichni statutární zástupci dodavatele nebo všichni členové orgánu, který tvoří statutární orgán dodavatele. Uchazeč, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, doloží originály platných dokumentů vztahujících se k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle §53 zákona na vyzvání zadavatele před podpisem smlouvy.

6.2 Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,

6.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady (§ 55 zákona)

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 55 odst. 1 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- prostou **kopii pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za

škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s min. výši pojistného 1 mil. Kč za pojistnou událost.

6.4 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **seznam minimálně 7 služeb stejného nebo obdobného typu** jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech. Přílohou tohoto seznamu musí být "Referenční list", který bude ke každé jednotlivé zakázce obsahovat minimálně:
 - název dřívějšího objednatele
 - rozsah, dobu a místo plnění
 - cenu za služby
 - vyjádření objednatele k prováděným službám (především zda byly úklidové práce prováděny řádně a odborně)
 - kontakt na dřívějšího objednatele (jméno kont. osoby, telefon, e-mail apod.)
 - podpis a razítko dřívějšího objednatele,
- b) kompletní **seznam čistících a dezinfekčních prostředků (tzv. chemie)**, které budou používány k plnění předmětu zakázky. Seznam bude obsahovat přesný a nezaměnitelný název čistícího prostředku; jeho výrobce; jeho složení; účel využití, příp. bezpečnostní list apod.
- c) **seznam nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení**, které budou dodavatelem využívány při plnění předmětu zakázky. Seznam bude obsahovat minimálně název zařízení; typ příp. značku výrobku; účel využití zařízení.
- d) **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele** podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

7. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

8. Prohlídka místa plnění:

Je možná po domluvě (viz kontaktní osoba v bodu 1.).

9. Požadavky na způsob zpracování nabídky, včetně nabídkových cen

9.1. Nabídkové ceny

Nabídkové ceny budou uvedeny v české měně bez DPH a vloženy na e-aukční portál do konce zadávacího kola.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné pro včasnou a kompletní realizaci díla (tzn. například včetně nákladů na dopravu apod.). Vysoutěženou nabídkovou cenu není možné překročit nebo měnit a dodavatel je vázán nabídkovou cenou po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona o DPH s dopadem na nabídkovou cenu.

a) Měsíční cena úklidu - cena bez DPH

Uchazeč vyčíslí měsíční náklady na provádění úklidu u zadavatele v rozsahu a četnosti dle přílohy č. 2.2. Návrhu smlouvy o dílo - Rozsah a četnost úklidových prací.

Jako podklad této nabídkové ceny bude předložen "**Ceníkový rozpis prací**", který bude obsahovat minimálně informace o cenách konkrétních úkonů požadovaných zadavatelem (viz příloha č. 2.2. Návrhu smlouvy o dílo) případně další informace, ze kterých bude patrné, jakým způsobem byla nabídková cena stanovena. Z předloženého rozpisu se bude vycházet při účtování mimořádných úklidů. Ceníkový rozpis prací se stane součástí přílohy č. 2.1. Smlouvy o dílo.

Ceníkový rozpis prací bude obsahovat také cenu čištění čalouněného nábytku mokrou cestou a cenu praní záclon.

Ceníkový rozpis prací bude obsahovat úplnou obchodní adresu účastníka, razítko společnosti, podpis odpovědné osoby a bude datována.

Kromě měsíčního paušálu za úklidové práce uchazeč vloží nabídkové ceny za:

b) Cena mytí oken vč. okenních rámců - cena za 1 m² bez DPH

Plošná výměra oken v budově Kaplická č.p. 439 je 997,7 m². Plošná výměra oken v budově radnice je 87,6 m². V budově radnice jsou okna špaletová! Okna budou myta z obou stran včetně okenních rámců.

c) Cena hloubkového mokrého čištění kobereců - cena za 1 m² bez DPH

Celková plocha kobereců v obou budovách městského úřadu je 1491 m².

9.2. Zaměstnanci v pracovním poměru

Kromě nabídkových cen požaduje zadavatel vložení informace **ANO / NE** o tom, zda bude zhotovitel úklidových služeb k plnění předmětu smlouvy využívat své vlastní zaměstnance zaměstnané v pracovním poměru dle § 33 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce (nejedná se tedy o dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr).

Pokud uchazeč vloží NE, jeho nabídka bude automaticky odmítnuta a vyřazena z dalšího hodnocení.

10. Místo a termín pro doručení nabídek

Bližší informace ke způsobu přihlášení do elektronické aukce a způsobu zadání resp. nahrání nabídky na e-aukční portál naleznete na oficiálním webu města Český Krumlov www.ckrumlov.cz/eaukce.

Kompletní nabídka musí být nahrána na e-aukční portál do konce zadávacího kola, tedy **do 7. 8. 2012 do 15.00 hodin**.

Do e-aukčního portálu budou vloženy tři nabídkové ceny bez DPH (viz 9.1.), informace o zaměstnancích (viz 9.2.) a všechny povinné přílohy požadované zadavatelem (viz 11.)!

11. Požadavek zadavatele na jednotné uspořádání příloh a dokladů k prokázání kvalifikace:

Požadované doklady budou naskenovány s podpisy osob oprávněných k zastupování organizace podle výpisu z obchodního rejstříku a nahrány jako přílohy na e-aukční portál. Ostatní doklady, kde není podpis vyžadován, budou doloženy v prosté kopii (viz výše). V případě zmocnění k podpisu dokladů jiným zástupcem uchazeče musí být písemné zmocnění k tomuto úkonu podepsané statutárním zástupcem přiloženo k nabídce.

Povinné přílohy budou nahrány na e-aukční portál v následujícím pořadí, název souboru bude obsahovat vždy pořadové číslo a informaci o obsahu dokumentu.

1. Ceníkový rozpis prací (viz 9.1.),
2. čestné prohlášení (viz 6.1.),
3. výpis z obchodního rejstříku (viz 6.2.),

4. doklad o oprávnění k podnikání (viz 6.2.),
5. kopie pojistné smlouvy (viz 6.3.),
6. reference - seznam min. 7 služeb stejného nebo obdobného typu (viz 6.4.),
7. seznam čisticích a dezinfekčních prostředků (viz 6.4.),
8. přehled nástrojů, pomůcek, zařízení (viz 6.4.),
9. přehled o počtu zaměstnanců (viz 6.4.),
10. návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče

12. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem jsou výše nabídkových cen.

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka uchazeče, který s přihlédnutím k nastaveným váhám nabídne zadavateli nejnižší cenu.

Měsíční cena za úklid	váha 80 %
Cena mytí oken vč. okenních rámců	váha 10 %
Cena mokrého hloubkového čištění koberců	váha 10 %

13. Posouzení a hodnocení nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě je **neveřejné**. **Pro splnění časové lhůty je potřeba vložit nabídku na e-aukční portál do konce zadávacího kola.** Po skončení této lhůty nebude možné do nabídky jakkoliv zasahovat.

Zadávací kolo: 24. 7. - 7. 8. 2012 do 15.00 hodin

Vložené nabídky budou kontrolovány a posuzovány výběrovou komisí stanovenou zadavatelem, a to v průběhu mezikola.

Mezikolo: 7. 8. - 14. 8. 2012

Obsahově nekompletní nabídky, které neodpovídají soutěžním, resp. zadávacím podmínkám, budou vyřazeny z dalšího posuzování a hodnocení, o čemž zadavatel bezodkladně písemně vyrozumí uchazeče (prostřednictvím e-aukčního portálu).

Kvalifikaci nespĺňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

Zadavatel má právo odmítnout nabídku uchazeče, která po posouzení výběrové komise dostatečně nespĺní kvalifikační kritéria stanovená zadavatelem (reference, užívaná chemie, užívané nástroje, pomůcky a zařízení apod.).

Nejvhodnější nabídka bude vybrána prostřednictvím veřejné elektronické aukce.

Elektronická e-aukce: 14. 8. 2012 od 9.00 hodin

Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán do doby uzavření smlouvy o dodávce, nejvíce však dalších 30 dnů.

Předané nabídky zůstanou archivovány u zadavatele v elektronické podobě jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.

14. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací při dodržení základních zásad zadávacího řízení dle § 6 zákona,
- odmítnout nabídku uchazeče, která dle posouzení výběrové komise dostatečně nesplňuje kvalifikační kritéria stanovená zadavatelem (reference, používaná chemie, pomůcky a zařízení apod.)
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- odmítnout všechny podané nabídky
- soutěž zrušit nebo vyhlásit další kolo
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.
- nesdělovat jména zájemců, kterým byla zaslána výzva k podání nabídky, nebo kteří se na základě uveřejněné zakázky na webových stránkách města přihlásili
- vyhlášovat je povinen všem účastníkům veškeré případné změny neprodleně oznámit

Přílohy:

1. Čestné prohlášení
2. Návrh smlouvy o dílo
 - Příloha č. 2.1. - Ceník mimořádných úklidů
 - Příloha č. 2.2. - Rozsah a četnost úklidových prací
 - Příloha č. 2.3. - Výměry ploch

V Českém Krumlově, dne 24. 7. 2012

Mgr. Dalibor Carda
starosta města