



**MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV**  
náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

mimo režim zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi

Zadavatel, město Český Krumlov, Vás tímto vyzývá k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

Název akce: **Rekonstrukce místních komunikací a vybraných inženýrských sítí ve městě Český Krumlov - ul. Masná**

Evidenční číslo zakázky: *VZCK 0019/2012/01/Pe*

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Český Krumlov**

Sídlo: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČ: 00245836

Zastoupený: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

Kontaktní osoba: Ing. Hynek Pazderka, technik OI MěÚ

Telefon: 380 766 717

Email: hynek.pazderka@mu.ckrumlov.cz

### 2. Informace o předmětu veřejné zakázky

#### 2.1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Hlavním účelem stavby je rekonstrukce dlážděné komunikace v ulici Masná v Českém Krumlově, včetně vybraných inženýrských sítí. Jedná se o výměnu stávajících inženýrských sítí za nové, aby v případě poruchy na stávajících sítích nedocházelo k zásahu do nově upravené komunikace. Uložení nových sítí se bude pozdější zásah do nového povrchu komunikace eliminovat.

SO 1-101 Komunikace - řeší rekonstrukci stávajícího povrchu z kamenné dlažby v ulici Masná, v délce úseku 95,2 metrů. Jedná se o část ulice navazující na již rekonstruovanou zádlažbu ve směru od Radniční ulice až k ulici Horní. Rekonstrukce bude realizována v celém profilu mezi zástavbou. Dlážděná plocha je členěna na hlavní dopravní plochu jednotné šířky 2,0 m lemovanou vodíčovými liniemi a přídlažbu k budovám, respektive zádlažbu zvýšeného chodníku. Součástí objektu je též odvodnění komunikace - umístění 4 ks nových uličních vpustí se zápachovou uzávěrou a osazení zápachové uzávěry na 1 ks stávající uliční vpustí, umístěné mimo rekonstruovanou kanalizaci (před nemovitostmi č.p. 129 a 130).

SO 1-301 - Kanalizace a vodovod řeší rekonstrukci stávajícího potrubí kanalizace a vodovodu, včetně přípojek, v pozemku komunikace.

Kanalizace - stávající potrubí kanalizace je uloženo v celé délce ulice, od zaústění do ul. Radniční po lomovou revizní šachtu v ul. Horní. Výměna potrubí je řešena v délce 77,0 metrů. Úsek je řešen od stávající revizní šachty (mezi nemovitostmi č.p. 133 a 134 na straně jedné a č.p. 131 a 135 na straně druhé) po napojení se stávajícím potrubím za chodníkem v Horní ulici. Jedná se o jednotnou kanalizaci, která odvádí splaškové vody z přílehlých nemovitostí, dešťové vody z okapových svodů nemovitostí a výše uvedených uličních vpustí. Součástí stavby je demolice a odvoz stávajícího potrubí a šachet.

Vodovod - stávající potrubí je uloženo od napojení v Radniční ul. k rozhraní nemovitostí č.p. 129 a 131 a od napojení v Horní ul. k lomu ulice Masná. Dále jsou řešeny pouze dlouhé vodovodní přípojky. Nový vodovod bude proveden v délce 104,0 metrů. Úsek je řešen od napojení na stávající vodovodní potrubí PE DN 80 mm (mezi domy č.p. 129 a 130 v blízkosti pítka) po napojení na stávající vodovod LT 150 mm, který je uložen v komunikaci v Horní ulici. Součástí stavby je demolice a odvoz stávajícího potrubí.

Kanalizační a vodovodní přípojky - výměna potrubí je řešena od nemovitosti po napojení na nové potrubí kanalizace a vodovodu. Nová potrubí přípojek budou uložena v trase stávajících potrubí a budou provedena ve stávajících profilech. Součástí stavby je demolice a odvoz stávajícího potrubí.

SO 1-401 - Veřejné osvětlení řeší dílčí rekonstrukci kabelu veřejného osvětlení a nástěnných rozvodnic pod stávajícími svítilny, umístěnými na fasádách nemovitostí. Nový kabel je řešen v délce úseku 135,0 metrů od rozvodnice na fasádě domu č.p. 129 u Radniční ul., po rozvodnici na fasádě Římskokatolické farnosti v Horní ul.. Stávající svodový kabel od svítilny, které zůstane zachováno, bude přepojen do nové rozvodnice. Součástí stavby je vyjmutí a odvoz stávajících kabelů veřejného osvětlení.

SO 1-501 - Podchycování konstrukcí - v průběhu stavby bude za asistence statika určen rozsah statického zajištění okolních objektů podezdíváním základů.

Investiční akce města Český Krumlov **bude koordinována s investiční akcí společnosti E.ON, která bude souběžně měnit plynovodní potrubí v ul. Masná.**

## **2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2,98 tis.Kč bez DPH.

## **2.3. Druh veřejné zakázky:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

## **3. Místo plnění veřejné zakázky**

Český Krumlov - ul. Masná, pozemky p.č.1294/11, 1294/12 a 1294/13, k.ú. Český Krumlov.

## **4. Doba plnění veřejné zakázky: říjen až prosinec 2012.**

## **5. Zadávací lhůta (doba, po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkou)**

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu 90 ti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

## **6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Přestože zadávaná veřejná zakázka malého rozsahu nepodléhá režimu zákona, zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace ve smyslu § 50 zákona.

### **6.1. Základní kvalifikační předpoklady (dle § 53 zákona)**

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 3), které podepisuje vždy osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče. Ve vztahu k písm. a) a b) toto prohlášení podepisují všichni statutární zástupci uchazeče nebo všichni členové orgánu, který tvoří statutární orgán uchazeče. Uchazeč, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, doloží platné dokumenty vztahující se k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle §53 zákona na vyzvání zadavatele před podpisem smlouvy.

## 6.2. Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,
- c) zadavatel dále požaduje, aby uchazeč měl pro výkon činnosti vlastní autorizaci podle § 5 odst. 3) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozd. předpisů, pro obor **Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**, přičemž listina bude doložena v prosté kopii.

## 6.3. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **seznam minimálně 3 stavebních prací stejného nebo obdobného typu** jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být
  - osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno nebo služby poskytnuty veřejnému zadavateli,
  - osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno nebo služby poskytnuty jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
  - smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění uchazeče, není-li současně možné osvědčení podle předcházející věty od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,
  - uchazeč doloží osvědčení dřívějších objednatelů, která musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Součástí osvědčení musí být rovněž kontakt na dřívějšího objednatele (tel., fax, email apod.).
- b) přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců uchazeče či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců) uchazeče nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

## 7. Pravost dokladů, doklady subdodavatele, seznam kvalifikovaných dodavatelů, certifikát

Pro potřeby předkládané nabídky je uchazeč či zájemce povinen předložit všechny požadované dokumenty na prokázání kvalifikace v prosté kopii, není-li uvedeno jinak. Všechny doklady, které zadavatel žádá předložit podepsané ze strany uchazeče či zájemce, musí být vždy podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud podepisuje osoba zplnomocněná jednat za uchazeče či zájemce, musí být k nabídce přiložena plná moc pro tuto osobu, ze které bude patrný rozsah zplnomocnění. Plná moc musí být vždy podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude

uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona,

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Uchazeč nebo zájemce může doložit splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1, 2 zákona a profesních předpokladů v rozsahu dle § 54 písm. a) až d) zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle §§ 125 a násl. zákona. Dále může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů certifikátem vydaným podle §§ 133 a násl. zákona v rozsahu v něm uvedeném.

## 8. Uchazeč nebo zájemce dále předloží

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele případně předloží čestné prohlášení, že žádná z osob, na které se předmětný kvalifikační předpoklad vztahuje, v posledních 3 letech u zadavatele nepracovala a učiní prohlášení, že na zpracování nabídky se nepodílel zaměstnanec zadavatele nebo člen realizačního týmu zadavatele,
- b) v případě, že je uchazeč nebo zájemce akciovou společností, doloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,
- d) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- e) pojistnou smlouvu.

Uchazeč či zájemce bere na vědomí, že předložením podepsaného čestného prohlášení (viz příloha č. 3) prohlašuje, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku, že v tomto zadávacím řízení podává pouze jednu nabídku, že nemá postavení subdodavatele, jehož prostřednictvím by jiný uchazeč prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů a že v tomto řízení nepodává společnou nabídku.

## 9. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

## 10. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k tomu, že se předmět zakázky je na veřejně přístupném místě, nebude organizována prohlídka místa plnění.

## 11. Požadavky na způsob zpracování nabídky, včetně nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na Krycím listu nabídky jako nedílná součást návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude zpracována v předepsaném členění dle projektové dokumentace. Nabídková cena obsahuje veškeré předpokládané, potřebné práce, dodávky, služby a výdaje potřebné pro splnění díla vymezeného zadávací dokumentací. Uchazečem navržená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a zahrnující veškeré náklady nutné pro plnění zakázky. Nabídkovou cenu není možné překročit nebo měnit a uchazeč je vázán nabídkovou cenou po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona o DPH.

Uchazečem bude nabídková cena stanovena podle soupisu prací obsaženého v zadávací dokumentaci s oceněním měrných jednotek za použití jednotkových cen. Uchazeč ocení položkový výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace. **Změny v zadaném množství prací, vytváření agregací z uvedených položek nebo připisování dalších položek uchazečem**

je nepřipustné. Takto provedené změny v soupisu prací znemožní objektivní vyhodnocení všech nabídek, a proto jsou důvodem pro vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Uchazečem oceněný výkaz výměr v soupisu prací bude zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy o dílo. Tento výkaz uchazeč předloží v nabídce v tištěné podobě.

Uchazeč vyplní údaje o nabídkové ceně do krycího listu nabídky (příloha č. 1).

## 12. Místo a termín pro doručení nabídek

Termín pro doručení nabídek: 1.10.2012 do 9:00 hod.

poštou na adresu: Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

osobně na adresu: Městský úřad, podatelna, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

## 13. Doklady

Nabídka uchazeče musí být podána písemně a podepsána v souladu s bodem 7 této výzvy. Nabídka bude dále obsahovat úplnou obchodní adresu účastníka s připojením razítka společnosti a bude datována. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s obsahem (včetně příloh), jednotlivé listy nabídky včetně příloh byly očíslovány a posledním listem nabídky bylo prohlášení zájemce, v němž se uvede celkový počet listů nabídky.

Nabídka včetně všech dokladů bude zpracována v českém jazyce.

Dodatečně vyžádané doklady prokazující splnění základních kvalifikačních a profesních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému je prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů a předkládají se v prosté kopii.

Nabídka musí být doručena v uzavřené neporušené obálce a označena tímto textem:

### **Veřejná zakázka malého rozsahu**

**„Rekonstrukce místních komunikací a vybraných inženýrských sítí ve městě Český Krumlov - ul. Masná“**

**NEOTVÍRAT DO ÚŘEDNÍHO OTEVŘENÍ**

Obálka musí být na uzavření opatřena razítkem, případně jménem a podpisem uchazeče. Dále musí být na obálce uveden název a adresa uchazeče.

## 14. Požadavek zadavatele na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace:

1. Krycí list nabídky (příloha č. 1),
2. Obsah nabídky,
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií (příloha č. 3),
4. Doklady o splnění kvalifikačních kritérií,
5. Seznam případných subdodavatelů ( příloha č. 2),
6. Vlastní nabídka včetně položkového rozpočtu a časového harmonogramu,
7. Návrh smlouvy – doplněný a podepsaný (text příložený k výzvě o podání nabídky je jednotný a závazný pro všechny uchazeče, návrh smlouvy musí být podepsán uchazečem či osobou zmocněnou k takovému úkonu, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky (příloha č. 4),
8. Prohlášení zájemce o celkovém počtu listů nabídky

## 15. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nabídková cena celkem bez DPH s váhou 100 %. Zadavatel nestanoví žádné další hodnotící kritéria.

## 16. Posouzení a hodnocení nabídek

Otevírání obálek je **neveřejné**. Pro splnění dané časové lhůty pro předání nabídek je zadavatelem stanoven **den předání nabídky na výše uvedené adrese, nikoli den podání na příslušném poštovním úřadě!**

Obálky s nabídkami budou otevírány v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny.

Obálky s nabídkami doručené zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídky nebudou otevřeny a budou založeny jako součást dokumentace veřejné zakázky. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o skutečnosti, že jeho nabídka byla podána po skončení lhůty.

Obsahově nekompletní nabídky, které neodpovídají soutěžním, resp. zadávacím podmínkám, budou vyřazeny z dalšího posuzování a hodnocení, o čemž zadavatel bezodkladně písemně vyrozumí uchazeče.

Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

Hodnocení nabídek hodnotící komisí bude provedeno podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že hodnotící komise sestaví pořadí uchazečů podle základního hodnotícího kritéria od prvního k poslednímu s ohledem na vyšší nabídkové ceny celkem bez DPH.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky a odešle oznámení o výběru všem dotčeným uchazečům do 15 pracovních dnů po svém rozhodnutí. Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu 90-ti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán do doby uzavření smlouvy o dodávce, nejvíce však dalších 30 dnů.

Předané nabídky zůstanou archivovány u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže, vyřazené nabídky se uchazečům nevrací.

## 17. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací při dodržení základních zásad zadávacího řízení dle § 6 zákona,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

### Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky,
- 2) Seznam subdodavatelů,
- 3) Čestné prohlášení,
- 4) Návrh smlouvy o dílo,
- 5) Projektová dokumentace v digitální podobě,
- 6) Výkaz výměr.

V Českém Krumlově, dne 17.9.2012

Mgr. Dalibor Carda, starosta města



PŘÍLOHA č. 1 k Výzvě k podání nabídky

<b>KRYCÍ LIST NABÍDKY</b>			
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce místních komunikací a vybraných inženýrských sítí ve městě Český Krumlov - ul. Masná		
<b>1. Základní identifikační údaje</b>			
<b>2.1. Zadavatel</b>			
Název:	Město Český Krumlov		
Sídlo:	náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov		
IČ:	00245836		
Zastoupený:	Ing. Dalibor Carda, starosta města		
Kontaktní osoba:	Ing. Hynek Pazdierka, technik OI MěÚ		
Tel./fax:	380 766 717		
E-mail:	hynek.pazdierka@mu.ckrumlov.cz		
<b>2.2. Uchazeč</b>			
Název:			
Sídlo/místo podnikání:			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
Kontaktní osoba:			
Tel./fax:			
E-mail:			
<b>2. Nabídková cena v Kč</b>			
	Cena bez DPH	sazba v %	DPH celkem
Cena celkem			Cena celkem vč. DPH
<b>3. Základní hodnotící kritéria (případně další hodnotící kritéria)</b>			
Nabídková cena celkem bez DPH			
<b>4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat</b>			
Podpis oprávněné osoby			
Titul, jméno, příjmení			
Funkce			

PŘÍLOHA č. 2 k Výzvě k podání nabídky

Seznam osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodávatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (subdodavatelé - podzhotovitelé)		
Veřejná zakázka má svého rozsahu dle Pravidel pro zadávání zakázek má svého rozsahu městem Český Krumlov a jiných zřízených organizací		Část plnění VZ, kterou hodlá dodávatel (zhotovitel) zadat subdodávatelům (podzhotovitelům)
„Rekonstrukce místních komunikací a vybraných inženýrských sítí ve městě Český Krumlov - ul. Masná“		podíl na plnění VZ v Kč
<b>1.</b>	Název:	
	Sídlo/místo podnikání:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
	IČ:	
	DIČ:	
	Právní forma:	
	Osoba oprávněná jednat za dodávatele:	
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:	
<b>2.</b>	Název:	
	Sídlo/místo podnikání:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
	IČ:	
	DIČ:	
	Právní forma:	
	Osoba oprávněná jednat za dodávatele:	
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:	
<b>3.</b>	Název:	
	Sídlo/místo podnikání:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
	IČ:	
	DIČ:	
	Právní forma:	
	Osoba oprávněná jednat za dodávatele:	
	Osoby zmocněné k dalšímu jednání:	

## Čestné prohlášení

Ja, níže podepsaný uchazeč.....tímto čestně prohlašuji, že:

- a) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin ústati na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatků, podplácení, nepřiměřeno úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účasťenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchaní takového trestného činu,
- b) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s přednětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchaní takového trestného činu,
- c) jsem v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) větší mému majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpřatku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) nejsem v likvidaci,
- f) nemám v evidenci daní znehyceny daně neoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemám neoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemám neoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) jsem nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán a nebylo mi pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, (v případě kdy je požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů); totéž platí i pro mého odpovědného zástupce, který vykonává poplávovanou činnost a další osoby odpovědní za moji činnost dodavatele,
- j) nejsem veden v rejstříku osob se zakázaným plněním veřejných zakázek,
- k) nebyla mi v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) v návaznosti na zákon č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, v platném znění a znění části čtyřicáté - č. 1 - zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, které nabýly účinnosti dnem 1. ledna 2012, uchazeč rovněž čestně prohlašuje, že obchodní společnost
- .....
- (doplň uchazeč)
- nebyla pravomocně odsouzena pro některý z trestních činů uvedených výše v písm. a) a b).
- m) uchazeč dále čestně prohlašuje, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku a dále výšlovně prohlašuje, že v tomto zadávacím řízení podává pouze jednu nabídku, nemá posávením subdodavatele jehož prostřednictvím by jiný uchazeč prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů a v tomž řízení nepodává společnou nabídku.

Za uchazeče:

V ..... dne.....

.....  
jméno, příjmení, funkce, podpis

Návrh

## SMLOUVA O DíLO

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozd. předpisů

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele:

## 1. Smluvní strany

## 1.1. Objednatel:

Město Český Krumlov  
se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01  
zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města  
IČ: 00245836  
DIČ: CZ00245836  
osoby oprávněné jednat  
- ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města  
- ve věcech technických: Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic MěÚ Český Krumlov  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Český Krumlov  
číslo účtu: 2212410100  
tel. 380 766 700

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

## 1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno:  
Sídlo:  
Zápis v OR:  
IČ:  
DIČ:  
zastoupená  
osoby oprávněné jednat  
- ve věcech smluvních:  
- ve věcech technických:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
tel.

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „obchodní zákoník“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

- 1.3. Objednatel při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odst. 1.1. může zasápuvat s působností technického dozoru stavebníka třetí osoba (dále jen „Technický dozor stavebníka“). O jejím pověření k jednání za objednatele bude zhotovitel písemně informován stejně jako o rozsahu pravomocí této osoby. Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

- 1.4. Při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla, při pokrvozování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro



placení, pokrývání soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocněním jednatel:

za zhotovitele: .....

za objednatele: Ing.Hynek Pazdverka, technik odboru investic, telefon: 724 001 687, a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## 2. Základní údaje o díle

2.1. Název stavby: Rekonstrukce místních komunikací a vybraných inženýrských sítí ve městě Český Krumlov - ul. Masná.

2.2. Adresa stavby: Český Krumlov, ul. Masná

2.3. Stavební povolení/ohlášení/vyřádkování:  
kanalizace a vodovod: MUCCK 26552/2009/OŽPZJi,  
komunikace: MUCCK43558/2010/ODSHINě,  
veřejné osvětlení: Sdělení SÚ č.j. MUCCK 38497/2012.

## 3. Předmět plnění

3.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy podle nabídky vypracované zhotovitelem na základě

- projektové dokumentace komunikace zpracované panem Ing. Liborem Jackem, Ženiškova 2313/1, Ostrava, úroveň DSP, datum zpracování: listopad 2008,  
- projektové dokumentace veřejného osvětlení zpracované panem Jirfím Grendysou, Ženiškova 2313/1, Ostrava, úroveň DSP, datum zpracování: listopad 2008,  
- projektové dokumentace kanalizace a vodovodu zpracované panem Jirfím Svátkem - Videal Projekt se sídlem Chvalšinská 108, Český Krumlov, úroveň DPS, datum zpracování: červenec 2012, č. zakázky: 2-209-13-PS,  
a to v rozsahu a kvalitě touto nabídkou stanovené.

3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- d) demontáž stávajícího zařízení,
- e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci např. podle zákona č. 227/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozd. předpisů,
- f) prohlášení o shodě,
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
- h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suity na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozd. předpisů,

i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.

3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přečkal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstátuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.

3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno dále.

3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 Smlouvy prosím vad a nedodělků a zhotovitel předat objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2. smlouvy.

## 4. Sjednaná doba pro provedení díla

4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

4.1.1. Zhotovitel zahájí práce po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.

4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději do 31. prosince 2012.

4.1.3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.

4.2. Plnění předmětu Smlouvy může být zahájeno pouze na výstavní pokyn objednatele.

4.3. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 Smlouvy.

4.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.

4.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

4.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém ve Smlouvě. Po dobu prodlení objednatel s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.

4.7. Uhldy plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

4.8. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

## 5. Věci určené k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmínkách převzetí, zprůvoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení.

- 5.2. Objednatel po uzavření Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady, uvedené v odst. 2 části II. Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov (dále jen "VOP"), které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovené věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

#### 6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a čími:

Cena bez DPH Kč,

Výše DPH Kč,

Cena včetně DPH Kč.

- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatel. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").

- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidační zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.3. a 3.4. Smlouvy.

- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvyšší přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených ve Smlouvě, zejména pak v případech:

- a) dojde-li k zastavení nebo prodouzení stavby z důvodů ležících na straně objednatel,
- b) dojde-li k zrušení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podmínkám,
- c) dojde-li ke změně podmínek financování dle Smlouvy,
- d) dojde-li k rozšíření předmětu plnění stavby na základě:

da) požadavku objednatel - vyžádané vícepráce

Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle Smlouvy ani jejich cena není obsažena ve sjednané ceně a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,

db) požadavku zhotovitele - vynucené vícepráce

Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavázán ani nemáni předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámi zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany zachovají bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP.

Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnují do své nabídky. Povětšinou vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.

- 6.6. Úprava dohodnuté ceny díla - její zvýšení - bude provedena po dokončení a předání díla v případě, že dohodnutá cena víceprací souvisejících s navýšením výměr přesáhne 5 % dohodnuté ceny bez DPH, přičemž budou hrazeny pouze vícepráce přesahující 5 % dohodnuté ceny bez DPH.

- 6.7. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle části VII. a části XVIII. VOP. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatel, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplnky nese zhotovitel.

- 6.8. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.7. Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzesutpné číslováním dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

#### 7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených faktur. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. K tomu se zhotovitel zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 3 (tři) dny před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 2 (dvou) originálu, který bude obsahovat zejména

- označení Soupisu provedených prací v období od - do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatel,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočet stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelém vystaví zhotovitel fakturu - danový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura - danový doklad, u které nebude přiložen objednatelém odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelém vzápětí.

- 7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura - danový doklad zhotovitelem obsahovat ty práce, které nebyly objednatelém odsouhlaseny, je objednatel oprávněn utrádit pouze tu část faktury - danového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbyvajících částí faktury - danového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatel.

- 7.3. Zhotovitel bude uhrazena dohodnutá cena bez DPH nejvýše do částky odpovídající 85 % dohodnuté ceny díla bez DPH dle odst. 6.1. Smlouvy. Zbývající část ve výši 15 % dohodnuté ceny bez DPH slouží jako zádržná a bude uhrazena objednatelém zhotoviteli samostatně.

- 7.4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel po podpisu zápisu Části zádržného ve výši 5 % z dohodnuté

ceny bez DPH dle odst. 6. 1. této Smlouvy bude uhrazena objednatelům zhotoviteli bez zbytkového odkladu na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, či po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

7.5. Zbývající část ve výši 10 % z dohodnuté ceny bez DPH dle odst. 6.1 této Smlouvy, která slouží jako záruka za řádné plnění záručních podmínek, bude uhrazena objednatelům zhotoviteli bez zbytkového odkladu poté, co zhotovitel předloží bankovní záruku na částku odpovídající 10 % z dohodnuté ceny bez DPH dle odst. 6.1. této Smlouvy, která bude platná po celou dobu trvání záruční doby. Bankovní záruku je povinen zhotovitel předat objednateli do 15 (patnácti) dnů po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

7.6. Bankovní záruka za kvalitu provedení díla po celou dobu trvání záruční doby bude ve smyslu §§ 313 až 322 Obchodního zákoníku písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí objednatel ve výše určité peněžní částky podle obsahu záruční listiny, jestliže zhotovitel nesplní dojiť závazek nebo budou splněny jiné podmínky stanovené v záruční listině.

7.7. Bankovní záruka slouží k zajištění jakýchkoli pohledávek a nároků objednatele, vyplývajících z nesplnění povinností zhotovitele v rozsahu stanoveném touto Smlouvou. Čerpání bankovní záruky ze strany objednatele je možné zejména v případě:

a) vzniku nároku na náhradu škody, smluvní pokutu nebo vydání bezúvodného obohacení z důvodu vadného provedení díla,

b) vzniku nároku na náhradu finančních plnění vyplývajících z uzavřené Smlouvy.

7.8. Bankovní záruku poskytne zhotovitel objednateli zajištění za kvalitu provedení díla po celou dobu trvání záruční doby, a to ve výši 10 % z ceny díla bez DPH dle odst. 6.1. této Smlouvy. Toto zajištění může trvat nejdříve od data podpisu protokolu o předání a převzetí provedeného díla a nejdéleji do data skončení záruční doby dle Smlouvy.

7.9. Bankovní záruka bude vázána objednatelům zhotoviteli do 30 (třiceti) dnů po skončení její platnosti, či po datu skončení záruční doby.

7.10. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel po podpisu zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

7.11. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoli plateb podle Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- přednět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. Smlouvy, odsouhlasený objednatelem,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

7.12. Pokud se na díle vyskytnou práce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude jejich cena na fakturě uvedena samostatně popř. bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.6. Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly práce sjednány a odsouhlaseny.

7.13. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vynezané v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelům používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - fakturě text: "fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro přijímce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 20 %."

7.14. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelům používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.

7.15. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.13. této Smlouvy pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelům používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

7.16. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že platební doklad byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.

7.17. Objednatel může platbu odmlnout v případě, kdy platební doklad:  
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,  
- obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytkového prodloužení, nejozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodloužení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7.18. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech pokračuje platby na účet zhotovitele. V případě prodloužení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušeni práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

### 8. Způsob provádění díla

8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 550 a násl. Obchodního zákoníku, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

8.2. Zhotovitel pověde ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 10 části XI. Provádění díla VOP, pokud dále není uvedeno jinak.

8.3. Mimo stavbyvedoucího a Technického dozoru stavebníka může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorický dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jini k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.

8.4. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projekčovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakosi díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat

- podle odst. 8.2. Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dáti pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejmeně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předemné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprůšťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejistoty o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednaním objednatele a vyzádá si jeho souhlas.
- 8.8. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkušební budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlídky (kontrolování) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí být odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.9. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.10. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyzadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.12. K dodržení ustanovení Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.13. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podléající se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých

subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smlouvy na subdodavatele je nepřipustné a je vůči objednateli právně neúčinné.

8.14. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

## 9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prostě práv třetích osob, v termínu uvedeném v bodě 4.1.1. Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápisě se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.59/1/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá zhotoviteli současně:
  - napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (řít, přívod el. energie, vody, kanalizace),
  - plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,
  - podmínky přístupu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.6. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 9.8. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatele vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykážat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušení prací z důvodu porušení zásad BOZP a vykážání osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatele provést zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.
- 9.9. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 25 000,- Kč za každé jedno porušení, a to i opakovaně.

## 10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení přijímacího řízení. K termínu zahájení přijímký zhotovitel

pisemné doklady dle odst. 10.2. Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přijímacího řízení,
- podpisů zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

10.2. Při přijímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,
- dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla,
- písemná stanoviska správců a provozovatele sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukci zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích přijímkách, pokud byly uskutečněny.

10.3. Dílo objednatel převzme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.

10.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápisě o předání a převzetí předmětu díla.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.

11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v **délce 60 měsíců**. Tato záruční doba se vztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.4. Zhotovitel nese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelům a neodpovídá za vady vzniklé objednateli neodřízením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.

11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad, provedeného objednatelům písemnou formou nejpozději do 5 (pět) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 (pět) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelům zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.

11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápisě objednatel zhotovitel, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.

11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálů zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pět) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.

11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 5 (pět) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1 Smlouvy.

11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 560 a násl. Obchodního zákoníku. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 Smlouvy.

12. Smluvní pokuty

12.1. Smluvní strany se dohodly, že budou uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků ze Smlouvy, tyto smluvní pokuty:

12.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **5.000,- Kč** (Pětistíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.

12.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **5.000,- Kč** (Pětistíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělků budou odstraněny.

12.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **5.000,- Kč** (Pětistíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělků budou odstraněny.

12.2.4. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

12.2.5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle odst. 7.5. této Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pětistíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

12.2.6. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.6. Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pětistíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

12.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinností ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, sehradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

13. Odstoupení od Smlouvy

13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění

práci může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstřanění takového neplnění nebo zanedbání.

Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatel, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od Smlouvy odstoupit. Po takovém ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvně vykon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.

13.3. V případě, že objednatel nevyzve písemně zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevymáhá žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.

13.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného prohlášení vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V počty/dnech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

14. Jiná ujednání

14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu odst. 2 § 345 Obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:

- prodlení zhotovitele s povinností dle odst. 4.3. a odst. 5.1. Smlouvy,
- prodlení objednatel s povinností dle odst. 4.1. Smlouvy.

14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od vyskytnutí vyšší moci oznámit druhé straně působi v charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působi vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotovitel ani objednatel hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.

14.3. Jestliže bude zhotovitel v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotovitel s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.

14.4. Veškeré skutečnosti obchodní výrobní a technické související s prováděním díla podle Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle § 51 Obchodního zákoníku, pokud není v Smlouvě uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle Smlouvy dozvěděly, a to i po té, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o neposkocení dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.

14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecné závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předchozích stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.

14.6. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.

14.7. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předchozí smlouvě a umožnit nejméně deset let od předání nebo převezetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.

14.8. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit a zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatel jakékoli doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatel. Dále je zhotovitel povinen spolupracovat při zajišťování publicity projektu v souladu s podmínkami dotačního titulu.

15. Závěrečná ustanovení

15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé Obchodním zákoníkem. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedošlo-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozd. předpisů. Strany mohou na základě zvláštního písemného ujednání dohodnout případné vyřešení sporů v rozhodčím řízení.

15.2. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami města Český Krumlov, které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.

15.3. Pokud Smlouva obsahuje odlišná ustanovení od Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov, platí ustanovení Smlouvy.

15.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na oficiálních internetových stránkách města Český Krumlov.

15.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzeslupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.

15.6. Smlouva je vypracována v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě podepsaná vyhotovení.

15.7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

- Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.)
- Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky města Český Krumlov.
- Příloha č. 3 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.6.).

V Českém Krumlově dne ..... V ..... dne .....

Objednatel: ..... Zhotovitel: .....

Mgr. Dalibor Carda .....  
starosta města