



MĚSTO
ČESKÝ KRUMLOV

MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV
náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi

Zadavatel, město Český Krumlov, Vás tímto vyzývá k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

Název akce: **Výměna střešní krytiny a obnova vikýřů měšťanského domu čp. 24 v Radniční ulici v Českém Krumlově**

Evidenční číslo zakázky:

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Český Krumlov**

Sídlo: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČ: 00245836

Zastoupený: Ing. Petrem Peškem, vedoucím odboru investic MěÚ Český Krumlov

Kontaktní osoba: p. Petr Zaumüller, investiční technik OI MěÚ

Telefon: 380 766 607

Email: petr.zaumuller@mu.ckrumlov.cz

2. Informace o předmětu veřejné zakázky

2.1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Měšťanský dům čp. 24 v Radniční ulici je dnes součástí bloku radniční budovy čp. 1. Vznik domu spadá do 40. let 15. století, upraven a zvednut o patro byl v polovině 16. století, do té doby spadá i stáří krovové konstrukce. Sedlová střecha domu je pokryta bobrovkami v korunové skladbě, krov je prostý hambalkový s náměty na krokvích. Na několika místech jsou patrné výměny a opravy poškozených trámů. Podlah je v prostoru krovu kryta čtvercovými cihlami - půdovkami.

V rámci plánované opravy bude provedena výměna části původní střešní krytiny za střešní krytinu stejného typu - pálená bobrovka bez povrchové úpravy, výměna řídkého laťování a především oprava vikýřů jejich rozebráním a vystavením v původním tvaru a v rozsahu projektové dokumentace, tj. původní výkresy krovu, výkres vikýřů, celkový pohled na budovu čp. 24, fotodokumentace a jednoduchého výkazu prací. Předpokládaný rozsah prací:

- demontáž celé původní krytiny v rozsahu 185 m²,
- vyřídění 40 m² původní krytiny ke zpětnému použití k zakrytí střechy,
- demontáž řídkého laťování,
- rozebrání 3 ks původních vikýřů,
- očištění celého krovu,
- chemické bezbarvé ošetření všech částí krovu proti houbám a dřevokaznému hmyzu,
- výměna laťování v rozsahu 185 m² - latě chemicky ošetřené proti houbám a dřevokaznému hmyzu,
- pokládka nové střešní krytiny v rozsahu 145 m² v majetku zadavatele,
- pokládka původní vyříděné střešní krytiny v rozsahu 40 m²,
- vybudování 3 ks vikýřů v původní podobě včetně osazení dřevěných oken s jednoduchým prosklením včetně zastřešení vikýřů,
- odvoz suti na skládku,
- vnitrostaveništní přesun hmot,
- vyčištění prostoru půdy od suti včetně vysátí prachu průmyslovým vysavačem,
- demontáž záchytné ochranné lávky nad Radniční ulicí a její uskladnění v prostoru bývalých kasáren Vyšný v Českém Krumlově.

Při provádění prací musí být postupováno v souladu se Závazným stanoviskem OÚPPP MěÚ Český Krumlov č.j. MUCK 54079/2012/OÚPPP/DP ze dne 11.12.2012.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 200 tis.Kč bez DPH.

2.3. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

3. Místo plnění veřejné zakázky

Český Krumlov, Radniční čp. 24.

4. Doba plnění veřejné zakázky: květen až červen 2013.

5. Zadávací lhůta (*dobu, po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkou*)

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu 90-ti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Přestože zadávaná veřejná zakázka malého rozsahu nepodléhá režimu zákona, zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace ve smyslu § 50 zákona.

6.1. Základní kvalifikační předpoklady (dle § 53 zákona)

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 3), které je podepsána vždy osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) jednat jménem či za uchazeče. Ve vztahu k písm. a) a b) toto prohlášení podepisují všichni statutární zástupci uchazeče nebo všichni členové orgánu, který tvoří statutární orgán uchazeče. Uchazeč, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, doloží platné dokumenty vztahující se k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle §53 zákona na vyzvání zadavatele před podpisem smlouvy.

6.2. Profesionální kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být

prokázáno splnění kvalifikace, starší 90-ti kalendářních dnů, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,

- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,

6.3. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením **seznamu minimálně 3 stavebních prací stejného nebo obdobného typu** jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění.

7. Pravost dokladů, doklady subdodavatele, seznam kvalifikovaných dodavatelů, certifikát

Pro potřeby předkládané nabídky je uchazeč či zájemce povinen předložit všechny požadované dokumenty na prokázání kvalifikace v prosté kopii, není-li uvedeno jinak. Všechny doklady, které zadavatel žádá předložit podepsané ze strany uchazeče či zájemce, musí být vždy podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud podepisuje osoba zplnomocněná jednat za uchazeče či zájemce, musí být k nabídce přiložena plná moc pro tuto osobu, ze které bude patrný rozsah zplnomocnění. Plná moc musí být vždy podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle [§ 50 odst. 1 písm. b\)](#) až [d\)](#) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle [§ 53 odst. 1 písm. j\)](#) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle [§ 54 písm. a\)](#) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle [§ 50 odst. 1 písm. b\) až d\)](#) zákona,

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle [§ 54 písm. a\)](#) zákona.

Uchazeč nebo zájemce může doložit splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1, 2 zákona a profesních předpokladů v rozsahu dle § 54 písm. a) až d) zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle §§ 125 a násl. zákona. Dále může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů certifikátem vydaným podle §§ 133 a násl. zákona v rozsahu v něm uvedeném.

8. Uchazeč nebo zájemce dále předloží

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele případně předloží čestné prohlášení, že žádná z osob, na které se předmětný kvalifikační předpoklad vztahuje, v posledních 3 letech u zadavatele nepracovala a učiní prohlášení, že na zpracování nabídky se nepodílel zaměstnanec zadavatele nebo člen realizačního týmu zadavatele,
- b) v případě, že je uchazeč nebo zájemce akciovou společností, doloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. [143/2001 Sb.](#), o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,
- d) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Uchazeč či zájemce bere na vědomí, že předložením podepsaného čestného prohlášení (viz příloha č. 3) prohlašuje, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku, že v tomto zadávacím

řízení podává pouze jednu nabídku, že nemá postavení subdodavatele, jehož prostřednictvím by jiný uchazeč prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů a že v tomtéž řízení nepodává společnou nabídku.

9. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

10. Prohlídka místa plnění

Místem plnění veřejné zakázky je měšťanský dům čp.24 v Radniční ulici, Český Krumlov. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 24.1.2013 se srazem účastníků v 9:00 hod. u hlavního vchodu do budovy radnice čp.1 na náměstí Svornosti v Českém Krumlově.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídky, včetně nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na Krycím listu nabídky (příloha č. 1) jako nedílná součást návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude zpracována v předepsaném členění výkazu prací a dle projektové dokumentace. Nabídková cena obsahuje veškeré předpokládané, potřebné práce, dodávky, služby a výdaje potřebné pro splnění díla vymezeného zadávací dokumentací. Uchazečem navržená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a zahrnující veškeré náklady nutné pro plnění zakázky. Nabídkovou cenu není možné překročit nebo měnit a uchazeč je vázán nabídkovou cenou po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona o DPH.

Uchazečem bude nabídková cena stanovena podle soupisu prací a dodávek obsaženého v zadávací dokumentaci s oceněním doplněných měrných jednotek za použití jednotkových cen.

Uchazečem oceněný výkaz výměr v soupisu prací a dodávek bude zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy o dílo. Tento oceněný výkaz výměr uchazeč předloží v nabídce v tištěné podobě.

12. Místo a termín pro doručení nabídek

Termín pro doručení nabídek: 1.2.2013 do 9:00 hod.

Nabídky se podávají v listinné podobě doporučeně poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele na adresu: Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov. V případě doručení nabídky poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Pracovní doba podatelny:

Po, St 7:30 – 11:00, 12:00 – 17:00

Út, Čt 7:30 – 11:00, 12:00 – 15:30

Pá 7:30 – 11:00, 12:00 – 13:00

13. Doklady

Nabídka uchazeče musí být podána písemně a podepsána v souladu s bodem 7 této výzvy. Nabídka bude dále obsahovat úplnou obchodní adresu účastníka s připojením razítka společnosti a bude datována. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla svázaná či jinak zabezpečena proti manipulaci s obsahem (včetně příloh), jednotlivé listy nabídky včetně příloh byly očíslovány a posledním listem nabídky bylo prohlášení zájemce, v němž se uvede celkový počet listů nabídky.

Nabídka včetně všech dokladů bude zpracována v českém jazyce.

Dodatečně vyžádané doklady prokazující splnění základních kvalifikačních a profesních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému je prokázáno splnění kvalifikace, starší 90-ti kalendářních dnů a předkládají se v prosté kopii.

Nabídka musí být doručena v uzavřené neporušené obálce a označena tímto textem:

<p>Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna střešní krytiny a obnova vikýřů měšťanského domu čp. 24 v Radniční ulici v Českém Krumlově“</p>

NEOTVÍRAT DO ÚŘEDNÍHO OTEVŘENÍ

Obálka musí být na uzavření opatřena razítkem, případně jménem a podpisem uchazeče. Dále musí být na obálce uveden název a adresa uchazeče.

14. Požadavek zadavatele na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace:

1. Krycí list nabídky (příloha č. 1),
2. Obsah nabídky,
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií (příloha č. 3),
4. Doklady o splnění kvalifikačních kritérií,
5. Seznam případných subdodavatelů (příloha č. 2),
6. Vlastní nabídka včetně oceněného výkazu výměr v členění položkového rozpočtu a časového harmonogramu,
7. Návrh smlouvy – doplněný a podepsaný (text přiložený k výzvě o podání nabídky je jednotný a závazný pro všechny uchazeče, návrh smlouvy musí být podepsán uchazečem či osobou zmocněnou k takovému úkonu, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky (příloha č. 4),
8. Prohlášení zájemce o celkovém počtu listů nabídky.

15. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nabídková cena celkem vč. DPH s váhou 100 %. Zadavatel nestanoví žádné další hodnotící kritéria.

16. Posouzení a hodnocení nabídek

Otevírání obálek je **neveřejné**. Pro splnění dané časové lhůty pro předání nabídek je zadavatelem stanoven **den předání nabídky na výše uvedené adrese, nikoli den podání na příslušném poštovním úřadě!**

Obálky s nabídkami budou otevírány v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny.

Obálky s nabídkami doručené zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídky nebudou otevřeny a budou založeny jako součást dokumentace veřejné zakázky. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o skutečnosti, že jeho nabídka byla podána po skončení lhůty.

Obsahově nekompletní nabídky, které neodpovídají soutěžním, resp. zadávacím podmínkám, budou vyřazeny z dalšího posuzování a hodnocení, o čemž zadavatel bezodkladně písemně vyrozumí uchazeče.

Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

Hodnocení nabídek komisí pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen "hodnotící komise") bude provedeno podle výše nabídkových cen jednotlivých uchazečů tak, že hodnotící komise sestaví pořadí uchazečů podle základního hodnotícího kritéria od prvního k poslednímu.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky a odešle oznámení o výběru všem dotčeným uchazečům do 15-ti pracovních dnů po svém rozhodnutí. Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu 90-ti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán do doby uzavření smlouvy o dodávce, nejvíce však dalších 30 dnů.

Předané nabídky zůstanou archivovány u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže, vyřazené nabídky se uchazečům nevrací.

17. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací při dodržení základních zásad zadávacího řízení dle § 6 zákona,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,

- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky,
- 2) Seznam subdodavatelů,
- 3) Čestné prohlášení,
- 4) Návrh smlouvy o dílo,
- 5) Plán krovu,
- 6) Výkaz prací a výměr.

V Českém Krumlově, dne 16.1.2012

Ing. Petr Pešek, vedoucí OI MěÚ Český Krumlov

PŘÍLOHA č. 1 k Výzvě k podání nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY				
Název veřejné zakázky:	"Výměna střešní krytiny a obnova vikýřů měšťanského domu čp. 24 v Radniční ulici v Českém Krumlově"			
1. Základní identifikační údaje				
2.1. Zadavatel				
Název:	Město Český Krumlov			
Sídlo:	náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov			
IČ:	00245836			
Zastoupený:	Ing. Petr Pešek, vedoucí OI MěÚ Český Krumlov			
Kontaktní osoba:	p. Petr Zaumüller, investiční technik OI MěÚ			
Tel./fax:	380 766 607			
E-mail:	petr.zaumuller@mu.ckrumlov.cz			
2.2. Uchazeč				
Název:				
Sídlo/místo podnikání:				
Tel./fax:				
E-mail:				
IČ:				
DIČ:				
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:				
Kontaktní osoba:				
Tel./fax:				
E-mail:				
2. Nabídková cena v Kč				
	Cena bez DPH	DPH		Cena celkem vč. DPH
		sazba v %	celkem	
Cena celkem		21		
3. Základní hodnotící kritéria (případně další hodnotící kritéria)				
Nabídková cena celkem s DPH				
4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat				
Podpis oprávněné osoby				
Titul, jméno, příjmení				
Funkce				

PŘÍLOHA č. 2 k Výzvě k podání nabídky

Seznam osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (subdodavatelé - podzhotovitelé)			
Veřejná zakázka malého rozsahu dle Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízených organizací		Část plnění VZ, kterou hodlá dodavatel (zhotovitel) zadat subdodavateli (podzhotoviteli)	podíl na plnění VZ v Kč
„Výměna střešní krytiny a obnova vikýřů měšťanského domu čp. 24 v Radniční ulici v Českém Krumlově“			
1.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Právní forma:		
	Osoba oprávněná jednat za dodavatele:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
2.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Právní forma:		
	Osoba oprávněná jednat za dodavatele:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
3.	Název:		
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Právní forma:		
	Osoba oprávněná jednat za dodavatele:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

PŘÍLOHA č. 3 k Výzvě k podání nabídky

Čestné prohlášení

Já, níže podepsaný uchazeč.....tímto čestně prohlašuji, že:

- a) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- b) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- c) jsem v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči mému majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) nejsem v likvidaci,
- f) nemám v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemám nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemám nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) jsem nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán a nebylo mi pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, (v případě kdy je požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů); totéž platí i pro mého odpovědného zástupce, který vykonává poptávanou činnost a další osoby odpovídající za moji činnost dodavatele,
- j) nejsem veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) nebyla mi v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) v návaznosti na zákon č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, v platném znění a znění části čtyřicáté - č. 1 - zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, které nabyly účinnosti dnem 1. ledna 2012, uchazeč rovněž čestně prohlašuje, že obchodní společnost

.....
(doplň uchazeč)

nebyla pravomocně odsouzena pro některý z trestných činů uvedených výše v písm. a) a b).

m) uchazeč dále čestně prohlašuje, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku, a dále výslovně prohlašuje, že v tomto zadávacím řízení podává pouze jednu nabídku, nemá postavení subdodavatele jehož prostřednictvím by jiný uchazeč prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů a v tomtéž řízení nepodává společnou nabídku.

Za uchazeče:

V dne.....

.....
jméno, příjmení, funkce, podpis

NÁVRH

Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozd. předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Petrem Peškem, vedoucím odboru investic na základě Pověření ze dne 7.9.2011,

zastoupené ve věcech technických: p. Petrem Zaumüllerem, technikem odboru investic,

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 19-221241/0100

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

Obchodní jméno/jméno, příjmení, titul:

Sídlo/adresa provozovny:

Zápis v OR:

zastoupená ve věcech smluvních:

zastoupená ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Název díla: **Výměna střešní krytiny a obnova vikýřů měšťanského domu čp. 24 v Radniční ulici v Českém Krumlově**

2. Specifikace díla:

Provedení výměny části původní střešní krytiny za střešní krytinu stejného typu - pálená bobrovka bez povrchové úpravy, výměna řídkého laťování, oprava vikýřů jejich rozebráním a vystavěním v původním tvaru a v rozsahu projektové dokumentace - původní výkresy krovu, výkres vikýřů, celkový pohled na budovu čp. 24, fotodokumentace, a v rozsahu cenové nabídky ze dne

Při provádění prací musí být postupováno v souladu se Závazným stanoviskem OÚPPP MěÚ Český Krumlov č.j. MUCK 54079/2012/OÚPPP/DP ze dne 11.12.2012.

3. Místo plnění: Radniční čp. 24, Český Krumlov.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 2 v době do 30. června 2013.

IV. Cena díla

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady zhotovitele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je

stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

Cena celkem bez DPH	Kč,
DPH	Kč,
Cena celkem včetně DPH	Kč.

2. Uvedená cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
3. V případě změny výše DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v den zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%).
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady zhotovitele a žádné vícenáklady již účtovány nebudou.

V. Platební podmínky

1. Smluvní cenu podle čl. IV. odst. 1. této smlouvy vyúčtuje zhotovitel objednateli na základě předání a převzetí řádně a včas provedeného plnění částí díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů, a mít náležitosti obchodní listiny dle § 13 a) zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „obchodní zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
3. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílního plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
4. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a závazným stanoviskem OÚPPP Český Krumlov.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dnů před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum převzetí.
2. Termínu převzetí díla bude předcházet převjímací řízení, které bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele,
 - c) označení zhotovitele,
 - d) identifikaci smlouvy,
 - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku (§§ 560 a násl. obchodního zákoníku).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Současně je zhotovitel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do 7-mi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15-ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit zhotoviteli náklady, které zhotovitel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:

č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

V Českém Krumlově, dne

.....

.....

Objednatel

Zhotovitel