

SMLOUVA O DÍLO

68/2013/01

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění
pozd. předpisů

číslo smlouvy zhotovitele: 2/2013

číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01

zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

- ve věcech technických: Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic MěÚ Český Krumlov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Český Krumlov

číslo účtu: 221241/0100

tel. 380 766 700

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

PRADAST, spol. s r.o.

se sídlem Nám. Př. Otakara II.č.10/6, 370 01 České Budějovice

zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spis. zn. Oddíl C,
vločka 3777

zastoupená: Ing. Petrem Steinbauerem, jednatelem

IČ: 60826053

DIČ: CZ60826053

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Steinbauer, jednatel

- ve věcech technických: Ing. Petr Steinbauer, jednatel

bankovní spojení: ČSOB, a.s., České Budějovice

číslo účtu: 253697600/0300

tel. 387 984 922

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní
zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „Obchodní zákoník“) tuto Smlouvu o dílo (dále
jen "Smlouva").

1.3. Objednatele při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odst. 1.1. může zastupovat
s působností technického dozoru stavebníka třetí osoba (dále jen "Technický dozor
stavebníka"). O jejím pověření k jednání za objednatele bude zhotovitel písemně
informován stejně jako o rozsahu pravomocí této osoby. Je-li dále ve Smlouvě uvedeno,
že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která
má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

1.4. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o
splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro
placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo
jeho části jsou zmocnění jednat:

za zhotovitele: Ing. Petr Steinbauer, jednatel, telefon: 602 402 160,

za objednatele: p. Petr Zaumüller, technik odboru investic, telefon: 380 766 607,

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: **"Oprava střechy objektu Základní školy T. G. Masaryka - 4. etapa"**
- 2.2. Adresa stavby: Český Krumlov, ul. T. G. Masaryka č.p. 213.
- 2.3. Stavební povolení/ohlášení/vyjádření: Závazné stanovisko OÚPPP MěÚ Český Krumlov č.j. 0318zs/09/OÚPPP-JL ze dne 19.3.2009.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy v rozsahu a kvalitě touto nabídkou stanovené.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozd. předpisů,
 - f) prohlášení o shodě,
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozd. předpisů,
 - i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno dále.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3. Smlouvy prosté vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2. smlouvy.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce po 5-ti pracovních dnech doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
 - 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději do 23. srpna 2013.
 - 4.1.3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy může být zahájeno pouze na výslovný pokyn objednatele.
- 4.3. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 Smlouvy.
- 4.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém ve Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.7. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 4.8. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení.
- 5.2. Objednatel po uzavření Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady, uvedené v odst. 2 části II. Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov (dále jen "VOP"), které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy je stanovená dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí:

Cena bez DPH	716 308,-	Kč,
Výše DPH (21%)	150 425,-	Kč,
Cena včetně DPH	866 733,-	Kč.
- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenení výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").

- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.3. a 3.4. Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených ve Smlouvě, zejména pak v případě:
- a) dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
 - b) dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
 - c) dojde-li ke změně podmínek financování dle Smlouvy,
 - d) dojde-li k rozšíření předmětu plnění stavby na základě:
 - da) požadavku objednatele - vyžádané vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle Smlouvy ani jejich cena není obsažena ve sjednané ceně a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,
 - db) požadavku zhotovitele - vynucené vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP.
Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.6. Úprava dohodnuté ceny díla - její zvýšení - bude provedena po dokončení a předání díla v případě, že dohodnutá cena víceprací souvisejících s navýšením výměr přesáhne 5 % dohodnuté ceny bez DPH, přičemž budou hrazeny pouze vícepráce přesahující 5 % dohodnuté ceny bez DPH.
- 6.7. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle části VII. a části XVIII. VOP. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.8. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.7. Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat platby na základě zhotovitelem předložených faktur. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. K tomu se zhotovitel zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději

3 (tř) dny před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu

2 (dvou) originálů, který bude obsahovat zejména

- označení Soupis provedených prací v období od - do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočet stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.

7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

7.3. Zhotoviteli bude uhrazena dohodnutá cena bez DPH nejvýše do částky odpovídající 90 % dohodnuté ceny díla bez DPH dle odst. 6.1. Smlouvy. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, tj. po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

7.4. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. Smlouvy, odsouhlasený objednatelem,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

7.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně popř. bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst.

7.6. Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byl jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o

- DPH včetně uvedení kódu zhotovitel uvede na každém díle "Fakturovaná částka neobsahuje přenesené daňové povinnosti hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 21 %."
- 7.7. Skutečnost, zda objekt, na kterém práce, je objednatel použije zhotoviteli písemně před zahájením prací.
- 7.8. Pokud objednatel neoznámí stav objektu, na kterém jsou prováděny práce, k ekonomické činnosti a pro povinnost podle § 92a zákona o účetnictví.
- 7.9. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu za to, že platební doklad bude předložen v termínu.
- 7.10. Objednatel může platbu odmítnout, pokud:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
 - obsahuje chybné cenové údaje
- Objednatel musí platební doklad předložit v termínu, jinak je v prodlení s jeho uhradou. U opraveného dokladu běží nová lhůta.
- 7.11. Objednatel se zavazuje, že v případě porušení termínů platby na jeho straně, do doby skutečného zaplacení, změnu Smlouvy v příslušných částkách je objednatel povinen zaplatit souvislosti vznikly.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí podmínkami Smlouvy. Zhotovitel není dohodnut jinak. Zhotovitel se zavazuje se řídit podmínkami Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dohodami oprávněných pracovníků dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel provede ode dne předání Podrobná úprava ohledně stavu VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3. Mimo stavbyvedoucího a Technického deníku pracovník vypracovaný státními orgány a jiní k tomu zmocnění.
- 8.4. Objednatel vykonává na stavbě, zejména, zda práce jsou prováděny v souladu s podmínkami Smlouvy.

dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.

- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednááním objednatele a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.8. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.9. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.10. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.12. K dodržení ustanovení Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.13. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smlouvy na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.14. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, v termínu uvedeném v bodě 4.1.1. Smlouvy.

- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.6. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 9.8. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatel vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykázat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušeni prací z důvodu porušování zásad BOZP a vykázaní osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatel provést zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.
- 9.9. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 25.000,- Kč za každé jedno porušení, a to i opakovaně.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatel 5 (pět) dnů před termínem zahájení převjímacího řízení. K termínu zahájení převjímký předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2. Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek převjímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
- Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.
- 10.2. Při převjímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:
- doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,

- dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla,
- písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.

10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.

10.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.

11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost **v délce 60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.

11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad, provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 (pěti) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.

11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.

11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.

11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1 Smlouvy.

11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 560 a násl. Obchodního zákoníku. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 Smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že budou uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků ze Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
 - 12.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
 - 12.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
 - 12.2.4. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 12.2.5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle odst. 7.5. této Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
 - 12.2.6. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.6. Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na niž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

13. Odstoupení od Smlouvy

- 13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání.
- Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.
- 13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
 - objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou zálohu ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 13.3. V případě, že objednatel nevyzve písemně zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.
- 13.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

14. Jiná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu odst. 2 § 345 Obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele s povinnostmi dle odst. 4.3. a odst. 5.1. Smlouvy,
 - prodlení zhotovitele s povinnostmi dle odst. 4.1. Smlouvy.
- 14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 14.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 14.4. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle § 51 Obchodního zákoníku, pokud není v Smlouvě uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle Smlouvy dozvěděly, a to i po té, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 14.7. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně deseti let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit a zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoli doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem. Dále je zhotovitel povinen spolupracovat při zajišťování publicity projektu v souladu s podmínkami dotačního titulu.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé Obchodním zákoníkem. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedojdou-li se smluvní strany na smírnému vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozd. předpisů. Strany mohou na základě zvláštního písemného ujednání dohodnout případné vyřešení sporů v rozhodčím řízení.
- 15.2. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami města Český Krumlov, které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.

- 15.3. Pokud Smlouva obsahuje odlišná ustanovení od Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov, platí ustanovení Smlouvy.
- 15.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na oficiálních internetových stránkách města Český Krumlov.
- 15.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.6. Smlouva je vypracována v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě podepsaná vyhotovení.
- 15.7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.).
Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky města Český Krumlov.
Příloha č. 3 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.6.).

V Českém Krumlově dne15.02.2013

V Českých Budějovicích dne 11.2.2013

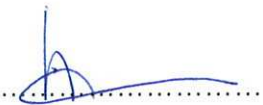
Objednatel:

.....


Mgr. Dalibor Carda
starosta města



Zhotovitel:

.....


Ing. Petr Steinbauer
jednatel

PRADAST, spol. s r.o.

Nám. Př. Otakara II. č. 10/6
370 01 České Budějovice
DIČ: CZ60828053
Tel.: 387 984 922

Provozovna:
Sošní 949/27
Štěpánovice
373 73 (4)

NABÍDKOVÝ ROZPOČET STAVEBNÍHO OBJEKTU

WinKaRoK, ver. 2.88, ©2008 Porings spol. s r. o.

Licence PRADAST spol. s r.o.

JKSO:	80360	Místo stavby:	okres Český Krumlov
Číslo stavby:		Název stavby:	Oprava střechy ZŠ TGM - IV.etapa
Číslo objektu:		Název objektu:	Oprava střechy - škola TGM Český Krumlov
Číslo podobjektu:		Název podobjektu:	
Číslo rozpočtu:		IČ a název objednatele:	Město Český Krumlov, nám.Svornosti 11, 381 01 Č.Krumlov
Číslo dodatku:		IČ a název projektanta:	
Č. evr. klasifikace:	11101100	IČ a název zhotovitele:	60826053 Pradast spol. s r.o.,nám.Přemysla Otakara II, č.10/6 Č.B.
Archivní číslo:		Zakázkové číslo:	

Jméno zpracovatele: p.Petr Kostka, Dipl.tech.

Schválil: *Petr Kostka*

Datum zpracování: 28.1.2013

DNE: *28.1.2013*

PRADAST, spol. s r.o.

Nám. Př. Otakara II. č. 10/6
370 01 České Budějovice
DIČ: CZ60826053
Tel.: 387 984 922

Provozovna:
Sosní 949/27
Štěpánovice
373 73 (3)

Jméno souboru na disku: Oprava střechy ZŠ TGM Český Krumlov_IVetapa - Rozpočet

NABÍDKOVÝ ROZPOČET STAVEBNÍHO OBJEKTU - KRYCÍ LIST

JKSO: 80360	Náz. stavby: Oprava střechy ZŠ TGM - IV. etapa	Čís. stavby:	
Stav. objekt č.:	Náz. objektu: Oprava střechy - škola TGM Český Krumlov	Zakáz. číslo:	
Č. evr. klasif.: 11101100	Náz. objednatele: Město Český Krumlov, nám.Svornosti 11, 381 01 Č.Krumlov	IČ:	
Č. rozpočtu:	Náz. proj. org.:	IČ:	
Č. dodatku:	Náz. zhotovitele: Pradast spol. s r.o., nám.Přemysla Otakara II, č.10/6 Č.B.	IČ:	60826053
Datum: 28.1.2013	Jméno na disku: Oprava střechy ZŠ TGM Český Krumlov_IVetapa - Rozpočet	List č.:	2

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY v Kč			OSTATNÍ NÁKLADY v Kč		
1	"M" - dodávka celkem		14	zařízení staveniště - stavební část	10 586
2	"M" - montáž celkem	9 574	15		
3	H S V - celkem	78 377	16		
4	P S V - celkem	617 772	17		
5	Hodinové zúčtovací ceny		18		
6	Přirážky/srážky patřící do ZRN		19		
7	Základní rozpočtové náklady	705 723	20		
8	Přirážky/srážky nepatřící do ZRN		21		
9	Náklady dle hlavy III SR	705 723	22		
10	Náklady dle hlavy VI SR	10 586	23	SDRUŽENÉ SAZBY OSTATNÍCH NÁKLADŮ V %	
11	Celkové náklady objektu hlavy III+VI+XI (bez DPH)	716 308		odstavec (10 / 7) * 100	2
				odstavec (11 - 7)/7 * 100	2
12	Daň z přidané hodnoty		24	ÚČELOVÉ MĚRNÉ JEDNOTKY	
	21 % z	716 308		MĚRNÁ JEDNOTKA	POČET MJ
	DPH celkem	150 425			NÁKLAD NA MJ
		150 425			
13	Celkové náklady objektu (včetně DPH)	866 733			

Vypracoval : p.Petr Kostka, Dipl.tech.

Dne: 28.1.2013

PRADAST spol. s r.o.

Nám. Př. Otakara II. č. 10/6 Provozovna:
370 01 České Budějovice Sosní 949/27
DIČ: CZ60826053 Štěpánovice
Tel.: 387 984 922 373 73 (3)

Odsouhlasil :

Petr Kostka

Dne: 28.1.2013

P.

REKAPITULACE : HLAVNÍ STAVEBNÍ VÝROBA

	Celkem	Montáž	Dodávka	Celkem [t]
3 Svislé a komplet konstrukce CELKEM Kč :	17 364,70	17 364,70		3,03419
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazení výplní otvorů CELKEM Kč :	25 473,76	25 473,76		4,72017
9 Ostatní konstrukce a práce - bourání CELKEM Kč :	35 538,72	35 538,72		6,39082
HLAVNÍ STAVEBNÍ VÝROBA CELKEM Kč :	78 377,19	78 377,19		14,14518

REKAPITULACE : PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA

	Celkem	Montáž	Dodávka	Celkem [t]
713 Izolace tepelné CELKEM Kč :	25 807,84	10 451,75	15 356,08	0,43231
762 Konstrukce tesařské CELKEM Kč :	193 953,05	170 125,05	23 828,00	5,69628
764 Konstrukce klempířské CELKEM Kč :	134 282,54	134 282,54		1,52107
765 Krytiny tvrdé CELKEM Kč :	259 267,45	259 267,45		26,81718
783 Nátěry CELKEM Kč :	4 460,68	4 460,68		0,00601
PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA CELKEM Kč :	617 771,56	578 587,48	39 184,08	34,47285

REKAPITULACE : MONTÁŽNÍ PRÁCE

	Celkem	Montáž	Dodávka	Celkem [t]
155 Elektromontáže CELKEM Kč :	9 573,76	9 573,76		

VARIANTY PŘÍRÁŽEK A SLEV

varianta přírážky	Č. rozp. nákladů	Název přírážky	Měrná jednotka	Cena / Sazba
01	097	DPH 21% na montáže i dodávky	%	21,00
01	431	zařízení staveniště - stavební část	%	1,50

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK VČETNĚ OCENĚNÍ

HLAVNÍ STAVEBNÍ VÝROBA

Poř. č.	Kód cen.	Cen. č. položky	Zkrácený popis ceníkové položky	Měrná jedin.	Množ. položky	Ceny v Kč			Hmotnost celkem [t]	Va př	Va ph
						Jedn.	Montáž	Dodávka			
3 Svislé a komplet konstrukce											
1	014	314232541	Oprava komína z CP, částec.zbourání+zřízení nového, část.demont, otlučení omítek, omítka+nátěr vč.lešení	m3	1,400	12 403,36	17 364,70		3,03419		
3 Svislé a komplet konstrukce CELKEM Kč :						17 364,70	17 364,70		3,03419		
6 Úpravy povrchů,podlahy a osazení výplní otvorů											
2	011	622421131	Omítka vnější stěn vápenocementová - hladká složitost I-II, lešení	m2	98,000	259,94	25 473,76		4,72017		
6 Úpravy povrchů,podlahy a osazení výplní otvorů CELKEM Kč :						25 473,76	25 473,76		4,72017		
9 Ostatní konstrukce a práce - bourání											
3	003	941954131	Montáž lešení pracovního, vysunutého z otvorů nebo ze střešní konstrukce bez podepření ve výšce prac. podlahy <20m	m2	120,000	66,19	7 943,15		1,21440		
4	003	941954191	Příplatek za první a každý další započatý měsíc použití lešení k ceně -4131, -4132	m2	240,000	14,34	3 441,09		0,52725		
5	003	941954251	Montáž lešení pracovního vysunutého, při povrchu stropní konstrukce,bez podepření ve výšce podlahy <20m	m2	120,000	56,14	6 737,15		2,41440		
6	003	944944101	Záchytná síť, ze sítí z umělých vláken	m2	120,000	9,21	1 104,72		0,00886		
7	003	944945192	Příplatek za první a každý další měsíc použití záchytné sítě	m2	240,000	1,27	305,31		0,42590		
8	003	944945812	Demontáž záchytné sítě	m2	120,000	1,54	184,41		1,80000		
9	013	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	18,800	117,59	2 210,71				
10	013	979081111	Odvoz suti a vybour.hmot na skládku <1km	t	18,800	273,99	5 151,02				
11	013	979081121	Odvoz suti a vybour.hmot na skládku za každý další 1 km	t	188,000	10,00	1 880,52				
12	013	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybour. hmot do 10 m	t	18,800	118,73	2 232,03				
13	221	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředek	t	18,800	74,89	1 408,00				
14	006	979093001	Uložení suti na skládku	t	18,080	12,71	229,73				
15	006	979093002	Poplatek za skládku stavební suti	t	18,080	149,94	2 710,86				
9 Ostatní konstrukce a práce - bourání CELKEM Kč :						35 538,72	35 538,72		6,39082		
HLAVNÍ STAVEBNÍ VÝROBA CELKEM Kč :						78 377,19	78 377,19		14,14518		

PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA

Poř. č.	Kód cen.	Cen. č. položky	Zkrácený popis ceníkové položky	Měrná jedin.	Množ. položky	Ceny v Kč			Hmotnost celkem [t]	Va př	Va ph
						Jedn.	Montáž	Dodávka			
713 Izolace tepelné											
16	713	713111111	Montáž tepelné izolace stropů kladené volně vrchem bez překrytí	m2	173,200	27,32	4 731,73				
17	6314	102100	Izolace minerální z čedičové plsti tl.80	m2	180,130	85,25		15 356,08	0,43231		
18	713	713121121	Demontáž a zpětná montáž izolace podlah ve dvou vrstvách	m2	134,940	39,74	5 362,16				
19	713	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné do výše 12m	t	0,43231	827,80	357,87				
713 Izolace tepelné CELKEM Kč :						25 807,84	10 451,75	15 356,08	0,43231		
762 Konstrukce tesařské											
20	762	762083120	Očištění krovu	soubor	1,000	2 640,00	2 640,00				
21	762	762083121	Podložky DB	kus	18,000	70,00	1 260,00				
22	762	762083122	Svorníky 16mm, dl.230mm	kus	40,000	62,00	2 480,00				

PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA

Kód cen.	Cen. č. položky	Zkrácený popis ceníkové položky	Měrná jedn.	Množ. položky	Ceny v Kč			Hmotnost celkem [t]	Va př	Va ph
					Jedn.	Montáž	Dodávka			
23	762	762083123	Roubíky	kus	10,000	58,00	580,00			
24	762	762083124	Svorníky 16mm, dl.150mm	kus	10,000	52,70	527,00			
25	762	762083127	Provizorní zakrytí plachty	m2	344,000	5,00	1 720,00			
26	762	762083128	Úklid	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00			
27	762	762083129	Chemické ošetření stávajícího krovu	soubor	1,000	8 750,00	8 750,00			
28	762	762083130	Pracovní podepření	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00			
29	762	762331943	Vyřezání části střešní vazby průřezu >288-450cm2, dl.prvku >5-8m	m	120,000	91,10	10 931,79		0,01980	
30	762	762332934	Doplnění části střešní vazby z hranolků a hranolů o průřezu >288-450cm2	m	120,000	362,68	43 521,48		3,16932	
31	6053289400	Krov řezivo hran -450cm2	m3	4,000	5 957,00		23 828,00		2,20000	
32	762	762341410	Montáž bednění střešních žlabů včetně vytvoření spádu dna z prken hrubých tl.do 32mm, vč.dodávky řeziva prkna tl.24mm	m2	91,000	202,91	18 464,71			
33	762	762342202	Montáž laťování střech sklonu do 60st vč.vyřezání otvorů do 0,25 m2 rozteč latí do 220mm, vč.dodávky řeziva , latě 4/6	m2	344,000	94,92	32 652,38			
34	762	762342205	Tesař.laťování střech kontralatě, vč.dodávky řeziva , latě 4/6	m2	344,000	29,24	10 056,93			
35	762	762342811	Demontáž laťování střech sklonu do 60st vč.vyřezání otvorů do 0,25 m2 rozteč latí do 220mm	m2	344,000	11,59	3 986,98			
36	762	762343811	Demontáž bednění okapů z prken tl.do 32mm	m2	91,000	28,20	2 566,43			
37	762	762355131	Montáž lávek půdních z jedné nebo dvou fošen š.>0,5-0,8m, vč.dodávky	m	24,400	270,87	6 609,26		0,01188	
38	762	762361127	Montáž spádových klínů pro rovné střechy s připojením na nosnou konstrukci z řeziva průřezu >224-288cm2, hranoly 16/18	m	35,000	186,68	6 533,64			
39	762	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	12,530	548,32	6 870,42		0,29527	
40	762	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výše do 12m	t	5,69628	1 004,87	5 724,03			
762 Konstrukce tesařské CELKEM Kč :					193 953,05	170 125,05	23 828,00	5,69628		
764 Konstrukce klempířské										
41	764	764152143	Pz plech průchodka	kus	3,000	456,85	1 370,55		0,00167	
42	764	764322830	Demontáž oplechování okapů rš 400mm, sklonu střechy do 30st	m	70,000	12,66	885,92			
43	764	764331220	Pz plech okapnice 250	m	73,500	104,67	7 693,46		0,11048	
44	764	764331230	Pz plech krycí lišta rš 300	m	73,500	124,50	9 150,85		0,14529	
45	764	764331240	Lemování zdi z pozinkovaného plechu rš 400mm	m	16,000	169,48	2 711,62		0,03776	
46	764	764331850	Demontáž lemování zdi rš 400 a 500mm na střeše s tvrdou krytinou, sklonu střechy do 30st	m	16,000	11,07	177,18			
47	764	764339210	Lemování komínu z pozinkovaného plechu na vlnité krytině v ploše	m2	6,800	500,70	3 404,75		0,04645	
48	764	764339811	Demontáž lemování komínu	m	9,600	31,09	298,49			
49	764	764341841	Demontáž lemování trub, konzol a držáků na vlnité krytině, D >150-200mm, sklonu střechy do 30st	kus	3,000	26,12	78,35			
50	764	764351907	Roh žlabu z pozinkovaného plechu	kus	4,000	60,82	243,30		0,00056	
51	764	764357201	Pz plech vyplechování zaatikového žlabu včetně napojení do střešních vpustí rš 1200	m	73,500	526,32	38 684,81		0,44251	
52	764	764430250	Montáž oplechování atiky	m	73,500	403,87	29 684,18		0,35960	
53	764	764430260	Oplechování zdi vč.rohů z pozinkovaného plechu rš 650mm	m	77,000	330,44	25 443,58		0,37673	
54	764	764430810	Demontáž oplechování atiky	m	70,000	25,31	1 771,83			
55	764	764430850	Demontáž atikového žlabu	m	70,000	31,64	2 214,79			
56	764	764430860	Demontáž oplechování zdi rš 600mm	m	76,000	22,15	1 683,24			
57	764	764430861	Napojení do stávajícího svodu	soubor	4,000	1 650,00	6 600,00			
58	764	764430911	Montáž oplechování ant stožáru	soubor	1,000	1 240,00	1 240,00		0,00002	
59	764	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výše do 12m	t	1,52107	621,68	945,62			

PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA

Kód cen.	Cen. č. položky	Zkrácený popis ceníkové položky	Měrná jedn.	Množ. položky	Ceny v Kč			Hmotnost celkem [t]	Va př	Va ph
					Jedn.	Montáž	Dodávka			
764 Konstrukce klempířské CELKEM Kč :					134 282,54	134 282,54		1,52107		
765 Krytiny tvrdé										
60	711	765230202	Provizorní zakrytí střeš proti zatečení v průběhu stavby	m2	344,000	11,40	3 921,73		0,00292	
61	711	765230203	Montáž difúzní kontaktní fólie	m2	344,000	48,45	16 667,37		0,00292	
62	765	765311810	Dmž krytiny bobr.na sucho, do suti	m2	344,000	20,08	6 906,09			
63	765	765317127	Zastřešení pálenými taškami BOBROVKA 18x38 na sucho šupinové krytí rezná	m2	344,000	452,34	155 605,43		26,04854	
64	765	765317144	Nástavec pro odvětrání kanalizace	kus	2,000	1 123,23	2 246,47		0,00259	
65	765	765317152	Přířezání tašek pálených bobrovka	m	83,000	84,21	6 989,24		0,00344	
66	765	765317205	Hřeben polodrážkový rezný š. 180 mm k taškám Bobrovka, pás Top Roll	m	14,500	537,76	7 797,48		0,16993	
67	765	765317206	Nároží polodrážkový rezný š. 180 mm k taškám Bobrovka, pás Top Roll	m	36,000	547,62	19 714,27		0,42191	
68	765	765338311	Větrací mřížka 2000 univerzální	m	70,000	44,95	3 146,83		0,00070	
69	765	765338410	M+D střešních poklopů	kus	11,000	2 415,35	26 568,80		0,08211	
70	765	765338411	Demontáž poklopů	kus	11,000	33,96	373,55		0,08211	
71	765	998765102	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výše t do 12m	t	26,81718	347,92	9 330,19			
765 Krytiny tvrdé CELKEM Kč :					259 267,45	259 267,45		26,81718		
783 Nátěry										
72	783	783782100	Impregnace tesaf.kcí hmyz+houba+plís - nové řezivo	m3	12,530	356,00	4 460,68		0,00601	14
783 Nátěry CELKEM Kč :					4 460,68	4 460,68		0,00601		
PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA CELKEM Kč :					617 771,56	578 587,48	39 184,08	34,47285		

MONTÁŽNÍ PRÁCE

Poř. č.	Kód cen.	Cen. č. položky	Zkrácený popis ceníkové položky	Měrná jedn.	Množ. položky	Ceny v Kč			Hmotnost celkem [t]	Va př	Va ph
						Jedn.	Montáž	Dodávka			
155 Elektromontáže											
73	155	210010000	Hromosvod - demont.stávajícího, dod.mont.nového, vč.revizní zprávy	soubor	1,000	9 573,76	9 573,76				
155 Elektromontáže CELKEM Kč :						9 573,76	9 573,76				

OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Poř. č.	Kód cen.	Cen. č. položky	Zkrácený popis ceníkové položky	Měrná jedn.	Množ. položky	Ceny v Kč			Hmotnost celkem [t]	Va př	Va ph
						Jedn.	Montáž	Dodávka			
+		431	zařízení staveniště - stavební část	%	705	1,50	10 585,84			01	
					722,50						

Časový harmonogram stavby - Oprava střechy objektu Základní školy
T.G.Masaryka Český Krumlov - IV..etapa

	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden	Celkem pracovních dnů
Zahájení prací:	1.7.2013								
klempíři	■			■	■			■	20
pokrývači	■	■			■	■	■	■	30
tesaři		■	■	■	■	■			25
zedníci							■	■	10
hromosvod								■	5
Dokončení díla:	23.8.2013								

V Českých Budějovicích dne 24.1.2013

.....