



**MĚSTO ČESKÝ KRUMLOV**  
náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY  
MALÉHO ROZSAHU**

mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů, a podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi

Zadavatel, město Český Krumlov, Vás tímto vyzývá k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon").

Název akce: **ZŠ Plešivec, Český Krumlov - výměna oken na pavilonu II. stupně**

Evidenční číslo zakázky: VZCK 0059/2013/OI/PZ

**1. Identifikační údaje zadavatele**

Název: **Město Český Krumlov**

Sídlo: nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČ: 00245836

Zastoupen: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

Kontaktní osoba: Petr Zaumüller, investiční technik, odbor investic Městský úřad Český Krumlov

Telefon: 380 766 607

Email: petr.zaumuller@mu.ckrumlov.cz

**2. Informace o předmětu veřejné zakázky**

**2.1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Výměna stávajících oken a vyzdění MIV na severní straně pavilonu II. stupně ZŠ Plešivec v rozsahu výkresové dokumentace, popisu a parametrů:

- vybourání 24 ks původních dřevěných oken a 26 ks MIV,
- dodávka a osazení 24 ks nových plastových bílých oken rozměrů 2 400 x 2 400 mm ve stejném členění dle původních oken,
- vyzdění 26 ks původních MIV z porobetonových bloků síly 300 mm, oboustranné omítnutí včetně špalet, celoobvodové osazení APO lišt z interiéru
- demontáž vnitřních parapetů,
- dodávka a montáž nových vnitřních parapetů,
- demontáž původních venkovních parapetů,
- zpětná montáž původních venkovních parapetů,
- likvidace původních oken a MIV,
- parametry nových oken: prvoplastový bílý profil šíře min. 76 mm, zasklení: trojsklo  $U_g = 0,6$   $W/(m^2K)$ , součinitel prostupu celého prvku  $U_w = 0,79$   $W/(m^2K)$ , celoobvodové plnohodnotné kování + kovová klička, doložený platný certifikát na vlastnosti výrobku,
- záruční doba 60 měsíců na okna a stavební práce.

## **2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 440.000,- Kč bez DPH.

## **2.3. Druh veřejné zakázky:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

## **3. Místo plnění veřejné zakázky: ZŠ Plešivec č.p. 249, Český Krumlov**

## **4. Doba plnění veřejné zakázky: červenec 2013**

## **5. Zadávací lhůta (doba po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkou)**

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu devadesáti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

## **6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Přestože zadávaná veřejná zakázka malého rozsahu nepodléhá režimu zákona, zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace ve smyslu § 50 zákona.

### **6.1. Základní kvalifikační předpoklady (dle § 53 zákona)**

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení (příloha č. 3), které podepisuje vždy osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče. Ve vztahu k písm. a) a b) toto prohlášení podepisují všichni statutární zástupci uchazeče nebo všichni členové orgánu, který tvoří statutární orgán uchazeče. Uchazeč, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, doloží platné dokumenty vztahující se k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona na vyzvání zadavatele před podpisem smlouvy.

### **6.2. Profesionální kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)**

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů, přičemž listina bude doložena v prosté kopii,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, přičemž listina bude doložena v prosté kopii.

### **6.3. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)**

Uchazeč nebo zájemce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením **seznamu minimálně 3 dodávek stavebních prací stejného nebo obdobného typu** jako je předmět plnění veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v posledních pěti letech. K tomu doloží uchazeč čestné prohlášení o provedených dodávkách zboží nebo poskytnutí služeb s tím, že součástí tohoto čestného prohlášení bude seznam jím realizovaných zakázek obsahující zejména tyto údaje: označení objednatele (název/jméno, příjmení, sídlo/bydliště/místo podnikání, IČ), místo provádění stavebních prací, jejich rozsah, doba plnění, celková cena prací a kontaktní údaje na objednatele (tel., fax, email apod.).

## **7. Pravost dokladů, doklady subdodavatele, seznam kvalifikovaných dodavatelů, certifikát**

Pro potřeby předkládané nabídky je uchazeč či zájemce povinen předložit všechny požadované dokumenty na prokázání kvalifikace v prosté kopii, není-li uvedeno jinak. Všechny doklady, které zadavatel žádá předložit podepsané ze strany uchazeče či zájemce, musí být vždy podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud podepisuje osoba zplnomocněná jednat za uchazeče či zájemce, musí být k nabídce přiložena plná moc pro tuto osobu, ze které bude patrný rozsah zplnomocnění. Plná moc musí být vždy podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v

chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona,

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Uchazeč nebo zájemce může doložit splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1, 2 zákona a profesních předpokladů v rozsahu dle § 54 písm. a) až d) zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle §§ 125 a násl. zákona. Dále může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů certifikátem vydaným podle §§ 133 a násl. zákona v rozsahu v něm uvedeném.

## 8. Uchazeč nebo zájemce dále předloží

- a) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,
- b) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (text přiložený k výzvě o podání nabídky je jednotný a závazný pro všechny uchazeče; návrh smlouvy musí být podepsán uchazečem či osobou zmocněnou k takovému úkonu, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky),
- c) pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody z výkonu podnikatelské činnosti, kryjící škody na věcech a na zdraví s limitem pojistného plnění min. 3 mil. Kč a dále pojištění stavebních a montážních rizik sjednané v rozsahu odpovídajícím předpokládané hodnotě veřejné zakázky (v prosté kopii).

Uchazeč bere na vědomí, že před podpisem smlouvy předloží ověřené kopie dokladů (smluv, pojistných certifikátů aj.). Zhotovitel se zavazuje mít sjednána pojištění dle čl. 8 písm. c) po celou dobu realizace díla, resp. po celou záruční dobu.

## 9. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

## 10. Prohlídka místa plnění

Místem plnění veřejné zakázky je objekt základní školy Plešivec č.p. 249, Český Krumlov. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 3.3.2013 se srazem účastníků v 9:00 hod. u vchodu do objektu.

## 11. Požadavky na způsob zpracování nabídky, včetně nabídkové ceny

Nabídka včetně všech dokladů bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka uchazeče musí být podána písemně. Nabídka bude obsahovat úplnou obchodní adresu účastníka a bude datována. Nabídka bude podepsána osobami oprávněnými zastupováním společnosti podle výpisu z obchodního rejstříku. V případě zmocnění k podpisu dokladů jiným zástupcem uchazeče musí být písemné zmocnění k tomuto úkonu podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s obsahem (včetně příloh). Jednotlivé listy nabídky včetně příloh budou očíslovány. Posledním listem nabídky musí být prohlášení zájemce, v němž se uvede celkový počet listů nabídky.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací (výzvou), a to oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a zadávací dokumentace (výzvy). Uchazeč vyplní přiložený výkaz výměr v členění položkového rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace. **Změny v zadaném množství prací, vytváření agregací z uvedených položek nebo připisování dalších položek uchazečem je nepřipustné. Takto provedené změny v soupisu prací znemožní objektivní vyhodnocení všech nabídek, a proto jsou důvodem pro vyřazení uchazeče ze**

**zadávacího řízení.** Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Zjistí-li uchazeč nedostatky ve výkazu výměr oproti projektové dokumentaci, je oprávněn zaslat zadavateli dotaz se žádostí o vyjádření.

Uchazečem oceněný výkaz výměr v členění položkového rozpočtu (oceněný soupis prací a dodávek) bude zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy o dílo.

Cena bude zpracována a členěna dle výkazů výměr jednotlivých částí, celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění bez DPH, samostatně bude uvedeno DPH a cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na Krycím listu nabídky jako nedílná součást návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré práce, dodávky a související služby nezbytné pro kvalitní zhotovení díla vymezeného zadávací dokumentací, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Uchazečem navržená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a zahrnující veškeré náklady spojené s plněním díla dle projektové dokumentace a zadávací dokumentace včetně příloh. Nabídkovou cenu není možné překročit nebo měnit a uchazeč je vázán nabídkovou cenou po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Nabídkovou cenu je možno překročit pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů.

## 12. Místo a termín pro doručení nabídek

Termín pro doručení nabídek: **12.4.2013 do 09:00 hod.**

Nabídky se podávají v listinné podobě doporučeně poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele na adresu: Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov. V případě doručení nabídky poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Pro splnění dané časové lhůty pro předání nabídek je zadavatelem stanoven **den předání nabídky na výše uvedené adrese, nikoli den podání na příslušném poštovním úřadě!**

Pracovní doba podatelny:

Po, St 7:30 – 11:00, 12:00 – 17:00

Út, Čt 7:30 – 11:00, 12:00 – 15:30

Pá 7:30 – 11:00, 12:00 – 13:00

Nabídka musí být doručena v uzavřené neporušené obálce a označena tímto textem:

Veřejná zakázka malého rozsahu <b>"ZŠ Plešivec, Český Krumlov - výměna oken na pavilonu II. stupně"</b> Neotvírat do úředního otevření
--

Obálka musí být na uzavření opatřena razítkem, případně jménem a podpisem uchazeče. Na obálce musí být čitelně uveden obchodní název a adresa uchazeče.

## 13. Doklady

Všechny požadované dokumenty předkládá uchazeč v prosté kopii, není-li uvedeno jinak.

Dodatečně vyžádané doklady prokazující splnění základních kvalifikačních a profesních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému je prokázáno splnění kvalifikace, starší devadesáti kalendářních dnů a předkládají se rovněž v prosté kopii.

## 14. Požadavek zadavatele na jednotné uspořádání písemné nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace:

Nabídka uchazeče bude obsahovat nejméně tyto doklady v tomto členění:

1. Krycí list nabídky (příloha č. 1),
2. Obsah nabídky,
3. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií (příloha č. 3),

4. Doklady prokazující splnění kvalifikačních kritérií,
5. Seznam případných subdodavatelů (příloha č. 2),
6. Vlastní nabídka
7. Návrh smlouvy – doplněný a podepsaný (text přiložený k výzvě o podání nabídky je jednotný a závazný pro všechny uchazeče, návrh smlouvy musí být podepsán uchazečem či osobou zmocněnou k takovému úkonu, originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky) (příloha č. 4).
8. Prohlášení zájemce o celkovém počtu listů nabídky

#### 15. Hodnotící kritéria

Hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH** s váhou 100%. Zadavatel nestanoví žádná další hodnotící kritéria.

#### 16. Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek jmenuje zadavatel komise. Zadavatel může stanovit, že komise pro otevírání obálek plní funkci komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

Otevírání obálek je **neveřejné**. Obálky s nabídkami budou otevírány v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky a odešle oznámení o výběru všem dotčeným uchazečům do patnácti pracovních dnů po svém rozhodnutí. Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni po dobu devadesáti kalendářních dnů počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je svou nabídkou vázán do doby uzavření smlouvy o dílo, nejvíce však dalších 30 dnů.

Předané nabídky zůstanou archivovány u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže, vyřazené nabídky se uchazečům nevrací.

#### 17. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro poskytování dodatečných informací při dodržení základních zásad zadávacího řízení dle § 6 zákona,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

#### Přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Seznam subdodavatelů
- 3) Čestné prohlášení
- 4) Návrh smlouvy o dílo
- 5) Fotodokumentace

V Českém Krumlově dne 27.3. 2013

.....  
Mgr. Dalibor Carda  
starosta města

PŘÍLOHA č. 1 k Výzvě k podání nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY				
Název veřejné zakázky:	ZŠ Plešivec, Český Krumlov - výměna oken na pavilonu II. stupně			
1. Základní identifikační údaje				
2.1. Zadavatel				
Název:	Město Český Krumlov			
Sídlo:	náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov			
IČ:	00245836			
Zastoupený:	Ing. Dalibor Carda, starosta města			
Kontaktní osoba:	Petr Zaumüller, investiční technik OI MěÚ			
Tel./fax:	380 766 607			
E-mail:	petr.zaumuller@mu.ckrumlov.cz			
2.2. Uchazeč				
Název:				
Sídlo/místo podnikání:				
Tel./fax:				
E-mail:				
IČ:				
DIČ:				
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:				
Kontaktní osoba:				
Tel./fax:				
E-mail:				
2. Nabídková cena v Kč				
	Cena bez DPH	DPH		Cena celkem vč. DPH
		sazba	částka (v Kč)	
Nabídková cena celkem				
3. Oprávněná osoba za uchazeče jednat				
Podpis oprávněné osoby				
Titul, jméno, příjmení				
Funkce				

Seznam osob dle § 44 odst. 6 zákona, s jejichž pomocí hodlá dodavatel (zhotovitel) veřejnou zakázku plnit (subdodavatelé - podzhotovitelé)			
Veřejná zakázka malého rozsahu dle Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu městem Český Krumlov a jím zřízených organizací		Část plnění VZ, kterou hodlá dodavatel (zhotovitel) zadat subdodavateli (podzhotoviteli)	podíl na plnění VZ v Kč
ZŠ Plešivec, Český Krumlov - výměna oken na pavilonu II. stupně			
1.	<b>Název:</b>		
	<b>Sídlo/místo podnikání:</b>		
	<b>Tel./fax:</b>		
	<b>E-mail:</b>		
	<b>IČ:</b>		
	<b>DIČ:</b>		
	<b>Právní forma:</b>		
	<b>Osoba oprávněná jednat za dodavatele:</b>		
	<b>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</b>		
2.	<b>Název:</b>		
	<b>Sídlo/místo podnikání:</b>		
	<b>Tel./fax:</b>		
	<b>E-mail:</b>		
	<b>IČ:</b>		
	<b>DIČ:</b>		
	<b>Právní forma:</b>		
	<b>Osoba oprávněná jednat za dodavatele:</b>		
	<b>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</b>		
3.	<b>Název:</b>		
	<b>Sídlo/místo podnikání:</b>		
	<b>Tel./fax:</b>		
	<b>E-mail:</b>		
	<b>IČ:</b>		
	<b>DIČ:</b>		
	<b>Právní forma:</b>		
	<b>Osoba oprávněná jednat za dodavatele:</b>		
	<b>Osoby zmocněné k dalším jednáním:</b>		

## Čestné prohlášení

Já, níže podepsaný uchazeč.....tímto čestně prohlašuji, že:

- a) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- b) jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- c) jsem v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči mému majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) nejsem v likvidaci,
- f) nemám v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemám nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemám nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) jsem nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán a nebylo mi pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, (v případě kdy je požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů); totéž platí i pro mého odpovědného zástupce, který vykonává poptávanou činnost a další osoby odpovídající za moji činnost dodavatele,
- j) nejsem veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) nebyla mi v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) v návaznosti na zákon č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, v platném znění a znění části čtyřicáté - č. 1 - zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, které nabyly účinnosti dnem 1. ledna 2012, uchazeč rovněž čestně prohlašuje, že obchodní společnost

.....  
(doplň uchazeč)

nebyla pravomocně odsouzena pro některý z trestních činů uvedených výše v písm. a) a b).

m) uchazeč dále čestně prohlašuje, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku, a dále výslovně prohlašuje, že v tomto zadávacím řízení podává pouze jednu nabídku, nemá postavení subdodavatele jehož prostřednictvím by jiný uchazeč prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů a v tomto řízení nepodává společnou nabídku.

Za uchazeče:

V ..... dne.....

.....  
jméno, příjmení, funkce, podpis



## Návrh Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozd. předpisů

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel

##### **Město Český Krumlov**

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01,

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města,

zastoupené ve věcech technických: p. Petrem Zaumüllerem, investičním technikem OI MěÚ,  
IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov

číslo účtu: 19-221241/0100

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Zhotovitel

Obchodní jméno/jméno, příjmení, titul:

Sídlo/adresa provozovny:

Zápis v OR:

zastoupená ve věcech smluvních:

zastoupená ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět smlouvy

#### 1. Název díla: **ZŠ Plešivec, Český Krumlov - výměna oken na pavilonu II. stupně.**

2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele dílo uvedené v čl. II. odst. 1. smlouvy podle nabídky vypracované zhotovitelem, a to v rozsahu a kvalitě touto nabídkou stanovené.

Jedná se o provedení výměny stávajících oken a vyzdění MIV na severní straně pavilonu II. stupně ZŠ Plešivec v rozsahu výkresové dokumentace, popisu a parametrů:

- vybourání 24 ks původních dřevěných oken a 26 ks MIV,
- dodávka a osazení 24 ks nových plastových bílých oken rozměrů 2 400 x 2 400 mm ve stejném členění dle původních oken,
- vyzdění 26 ks původních MIV z porobetonových bloků síly 300 mm, oboustranné omítnutí včetně špalet,
- demontáž vnitřních parapetů,
- dodávka a montáž nových vnitřních parapetů,
- demontáž původních venkovních parapetů,
- zpětná montáž původních venkovních parapetů,
- likvidace původních oken a MIV,
- parametry nových oken: prvoplastový bílý profil šíře min. 76 mm, počet komor 6, zasklení: trojsklo  $U_g = 0,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , součinitel prostupu celého prvku  $U_w = 0,79 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , celobvodové plnohodnotné kování + kovová klička, doložený platný certifikát na vlastnosti výrobku.

3. Místo plnění: Základní škola Plešivec čp. 249, Český Krumlov.

4. Stavby bude provedena podle projektové dokumentace. Na stavbu bylo vydáno stavební povolení č.j. MUCK .

### **III. Doba plnění**

1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
  - a) Zhotovitel zahájí práce do 10 (deseti) dnů po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
  - b) Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději do 31. července 2013.
  - c) Zhotovitel vyklidí staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.
2. Plnění předmětu Smlouvy může být zahájeno pouze na pokyn objednatele.

### **IV. Cena díla**

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady zhotovitele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

**Cena celkem bez DPH**

**Kč.**

2. Uvedená cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu, řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na případné získání nezbytných autorských a jiných práv a jakékoliv další výdaje spojené s plněním zakázky.
3. Cena bez DPH dohodnutá dle čl. IV odst. 1. smlouvy je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady zhotovitele a žádné vícenáklady již účtovány nebudou.

### **V. Platební podmínky**

1. Smluvní cenu podle čl. IV. odst. 1. této smlouvy vyúčtuje zhotovitel objednateli po předání a převzetí řádně a včas provedeného díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 13 a) zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „obchodní zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Daňový doklad bude vyhotoven v počtu 2 originálů.
3. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílního plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury). V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.

5. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.
6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:

"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdř. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."
7. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.
8. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v čl. V. odst. 6. této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

#### **VI. Kvalitativní a technické podmínky**

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací, zjednodušenou dokumentací díla a závazným stanoviskem OÚPPP Český Krumlov.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

#### **VII. Provádění díla**

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

#### **VIII. Předání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně 3 dny před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum převjímky.
2. Termínu převzetí díla bude předcházet převjímací řízení, které bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
  - a) označení díla,
  - b) označení objednatele,
  - c) označení zhotovitele,
  - d) identifikaci smlouvy,
  - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
5. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.

### **IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku (§§ 560 a násl. obchodního zákoníku).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Současně je zhotovitel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraňováním vady do sedmi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15-ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že na realizaci díla neobdrží finanční prostředky v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR.
3. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
5. Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit zhotoviteli náklady, které zhotovitel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

### **XI. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabývá smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

### **XII. Další ujednání**

1. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně deseti let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě získání finančních prostředků v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR, je povinen dodržovat podmínky dotačního titulu. Poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit a zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoli doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem. Dále je zhotovitel povinen spolupracovat při zajišťování publicity projektu v souladu s podmínkami dotačního titulu, archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu deseti let od ukončení realizace projektu.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na oficiálních internetových stránkách města Český Krumlov.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:

č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

V Českém Krumlově dne

V

dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Dalibor Carda, starosta města