

156/2013/01

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění
pozd. předpisů

číslo smlouvy zhotovitele: 01/2013

číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov, PSČ 381 01

zastoupené: Mgr. Daliborem Cardou, starostou města

IČ: 00245836

DIČ: CZ00245836

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Mgr. Dalibor Carda, starosta města

- ve věcech technických: Ing. Petr Pešek, vedoucí odboru investic MěÚ Český Krumlov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Český Krumlov

číslo účtu: 221241/0100

tel. 380 766 700

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno: DUDYSTAV s.r.o.

Sídlo: Olšová 2065/13, Dobrá Voda u Č. Budějovic, PSČ 373 16

Zápis v OR: OR vedený KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18295

IČ: 28118804

DIČ: CZ28118804

zastoupená Miroslavem Dudym, jednatelem společnosti

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ing. Petra Podrová

- ve věcech technických: Miroslav Dudy

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2592035379/0800

tel. 775 180 174

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „obchodní zákoník“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

- 1.3. Objednatel při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odst. 1.1. může zastupovat s působností technického dozoru stavebníka třetí osoba (dále jen "Technický dozor stavebníka"). O jejím pověření k jednání za objednatele bude zhotovitel písemně informován stejně jako o rozsahu pravomocí této osoby. Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

- 1.4. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat:

za zhotovitele: p. Miroslav Dudy, jednatel společnosti, telefon: 775 180 174,

P.

za objednatele: p. Petr Zaumüller, technik odboru investic, telefon: 380 766 607,
a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: "Základní škola T. G. Masaryka, Český Krumlov - oprava střechy nad tělocvičnou".
- 2.2. Adresa stavby: Český Krumlov, ul. T. G. Masaryka čp. 213.
- 2.3. Stavební povolení/ohlášení/vyjádření: Závazné stanovisko OÚPPP MěÚ Český Krumlov č.j. (bude doplněno).

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy v rozsahu a kvalitě touto nabídkou stanovené.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozd. předpisů,
 - f) prohlášení o shodě,
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozd. předpisů,
 - i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.

- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno dále.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3. Smlouvy prosté vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2. smlouvy.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce do 5-ti pracovních dnů po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
 - 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději **do 23. srpna 2013**.
 - 4.1.3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy může být zahájeno pouze na výslovný pokyn objednatele.
- 4.3. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 Smlouvy.
- 4.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém ve Smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodloužení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.7. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 4.8. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení.
- 5.2. Objednatel po uzavření Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady, uvedené v odst. 2 části II. Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov (dále jen "VOP"), které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí:

Cena bez DPH	445.176,- Kč,
DPH	93.487,- Kč,
Cena celkem včetně DPH	538.663,- Kč.

R.

- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.3. a 3.4. Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených ve Smlouvě, zejména pak v případě:
- a) dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
 - b) dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
 - c) dojde-li ke změně podmínek financování dle Smlouvy,
 - d) dojde-li k rozšíření předmětu plnění stavby na základě:
 - da) požadavku objednatele - vyžádané vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle Smlouvy ani jejich cena není obsažena ve sjednané ceně a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,
 - db) požadavku zhotovitele - vynucené vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP.
Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.6. Úprava dohodnuté ceny díla - její zvýšení - bude provedena po dokončení a předání díla v případě, že dohodnutá cena víceprací souvisejících s navýšením výměr přesáhne 5 % dohodnuté ceny bez DPH, přičemž budou hrazeny pouze vícepráce přesahující 5 % dohodnuté ceny bez DPH.
- 6.7. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle části VII. a části XVIII. VOP. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.

- 6.8. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.7. Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat platby na základě zhotovitelem předložených faktur. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. K tomu se zhotovitel zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 3 (tři) dny před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 2 (dvou) originálů, který bude obsahovat zejména
- označení Soupis provedených prací v období od - do,
 - název, sídlo a IČ zhotovitele,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
 - název, sídlo a IČ objednatele,
 - datum vystavení,
 - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
 - soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočet stavby,
 - cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Daňový doklad (faktura), u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.

- 7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část daňového dokladu (faktury), se kterou souhlasí. Na zbývající část daňového dokladu (faktury) nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 7.3. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle Smlouvy je daňový doklad (faktura), kterou vyhotoví zhotovitel. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 13 a) obchodního zákoníku. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení.
- 7.4. Objednatel může daňový doklad (fakturu) odmítnout v případě, kdy daňový doklad (faktura) obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje chybné cenové údaje. Objednatel musí daňový doklad (fakturu) vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu počíná běžet lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 7.5. Zhotoviteli bude uhrazena dohodnutá cena bez DPH nejvýše do částky odpovídající 90 % dohodnuté ceny díla bez DPH dle odst. 6.1. Smlouvy. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, tj. po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 7.6. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.
- 7.7. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně popř. bude vystavena

samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.6. Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

- 7.8. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:

"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."

- 7.9. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.
- 7.10. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.13. této Smlouvy pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 7.11. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušeni práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 550 a násl. Obchodního zákoníku, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy a podmínky Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 10 části XI. Provádění díla VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3. Mimo stavbyvedoucího a Technického dozoru stavebníka může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.4. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2. Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

- 8.6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatele a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.8. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.9. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.10. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.12. K dodržení ustanovení Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.13. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smlouvy na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.14. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

P.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, v termínu uvedeném v bodě 4.1.1. Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá zhotoviteli současně:
 - napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.6. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklízené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 9.8. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatele vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykázat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušení prací z důvodu porušování zásad BOZP a vykázaní osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatele provést zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.
- 9.9. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 25.000,- Kč za každé jedno porušení, a to i opakovaně.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení přijímacího řízení. K termínu zahájení převímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2. Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
 - popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přijímacího řízení,

- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

10.2. Při převímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,
- dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla,
- písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích převímacích, pokud byly uskutečněny.

10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.

10.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.

11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost **v délce 60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatel a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.

11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad, provedeného objednatel písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 (pěti) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatel zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.

11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.

- 11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1 Smlouvy.
- 11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 560 a násl. Obchodního zákoníku. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 Smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že budou uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků ze Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **5.000,- Kč** (Padesát tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 12.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.4. Smluvní pokuta za prodlení objednatel se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle odst. 7.5. této Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.6. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.6. Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

13. Odstoupení od Smlouvy

- 13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání.
- Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatel, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.
- 13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
 - objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když

objednatel neuhradil sjednanou zálohu ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

- 13.3. V případě, že objednatel nevyzve písemně zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.
- 13.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

14. Jiná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu odst. 2 § 345 Obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodloužení objednatele s povinností dle odst. 4.3. a odst. 5.1. Smlouvy,
 - prodloužení zhotovitele s povinností dle odst. 4.1. Smlouvy.
- 14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 14.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 14.4. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle § 51 Obchodního zákoníku, pokud není v Smlouvě uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle Smlouvy dozvěděly, a to i po té, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení obchodního zákoníku o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 14.7. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně deseti let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé Obchodním zákoníkem. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedojdou-li se smluvní strany na smírnému vyřešení sporu,

rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozd. předpisů. Strany mohou na základě zvláštního písemného ujednání dohodnout případné vyřešení sporů v rozhodčím řízení.

- 15.2. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami města Český Krumlov, které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.
- 15.3. Pokud Smlouva obsahuje odlišná ustanovení od Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov, platí ustanovení Smlouvy.
- 15.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na oficiálních internetových stránkách města Český Krumlov.
- 15.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.6. Smlouva je vypracována v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě podepsaná vyhotovení.
- 15.7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.).
 - Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky města Český Krumlov.
 - Příloha č. 3 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.6.).

V Českém Krumlově dne 3. 04. 2013

Objednatel:


.....

Mgr. Dalibor Carda
starosta města

V Českých Budějovicích dne 26.3.2013

Zhotovitel: DUDYSTAV s.r.o.
Olšová 2065/13
373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
IČO 28118804 DIČ CZ28118804
Tel. 775 180 174
.....

p. Miroslav Dudy
jednatel společnosti

PŘÍLOHA Č. 1- NABÍDKOVÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet stavebního objektu

JKSO: 80360 **MÍSTO STAVBY:**
ČÍSLO STAVBY: Oprava střechy tělocvičny ZŠ
TGM Český Krumlov
ČÍSLO OBJEKTU: Oprava střechy tělocvičny
ČÍSLO ROZPOČTU: **ČÍSLO A NÁZEV OBJEDNATELE:** Město Český Krumlov, nám. Svornosti 11
381 01 Český Krumlov
ČÍSLO DODATKU:
KOEFICIENT NA KURS MĚNY: 1,000 **ČÍSLO A NÁZEV PROJEKTANTA:**
ČÍSLO A NÁZEV ZHOTOVITELÉ: DUDYSTAV s.r.o.

JMÉNO ZPRACOVATELE: **SCHVÁLIL:**
DATUM ZPRACOVÁNÍ: / / **DNE:** 7.3.2013

DUDYSTAV s.r.o.
Olšová 2865/13
373 10 Dobruška
IČO 28118304 DIČ CZ28118304
Tel. 775 460 174

1

REKAPITULACE

	Celkem [Kč]	Montáž [Kč]	Dodávka [Kč]	Hmotnost [t]
Hlavní stavební výroba				
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazení výplní otvorů	3 630,00	3 630,00	0,00	1,16270
9 Ostatní konstrukce a práce - bourání	58 175,80	58 175,80	0,00	1,96098
Hlavní stavební výroba celkem Kč:	61 805,80	61 805,80	0,00	3,12368
Přidružená stavební výroba				
711 Izolace proti vodě	10 758,00	10 758,00	0,00	0,00000
712 Pevňákové krytiny	117 132,08	69 963,58	47 168,50	0,74201
713 Izolace tepelné	106 192,76	53 632,76	52 560,00	1,89554
762 Konstrukce tesařské	34 861,00	34 861,00	0,00	0,00000
764 Konstrukce klempířské	94 851,27	94 851,27	0,00	1,75220
783 Natěry	296,00	296,00	0,00	0,00089
Přidružená stavební výroba celkem Kč:	364 091,11	264 362,61	99 728,50	4,39063
Montážní práce				
155 Elektromontáže	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00000
Montážní práce celkem Kč:	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00000
ROZPOČET CELKEM :	435 896,91	336 168,41	99 728,50	7,51431
cena za poplatek - skládkovné	2 700,00	2 700,00	0,00	0,00000
ROZPOČET CELKEM:	438 596,91	338 868,41	99 728,50	7,51431

ROZPOČET STAVEBNÍHO OBJEKTU

JKSO: 80360 Stav. objekt č: Č. rozpočtu: Č. dodatku: Datum:	Název stavby: Oprava střechy tělocvičny ZŠ TGM Český Krumlov Název objektu: Oprava střechy tělocvičny	Vypracoval: Dne: Odsouhlasil:																																																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">ROZPOČTOVÉ NAKLADY V KC</th> <th style="width: 20%;">OSTATNÍ NAKLADY</th> <th style="width: 20%;">DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dodávka celkem</td> <td>zařízení staveniště - stavební část (hl. VI)</td> <td>21</td> </tr> <tr> <td>Montáž celkem</td> <td></td> <td>6 578,96</td> </tr> <tr> <td>Dodávka celkem</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Montáž celkem</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>"M" celkem</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Hodinové zúčtovací ceny</td> </tr> <tr> <td>Základní rozpočtové náklady - hl. III</td> <td></td> <td>438 596,91</td> </tr> <tr> <td>Náklady dle hl. VI SR</td> <td></td> <td>6 578,96</td> </tr> <tr> <td>Celkové náklady objektu hl. III+VI+XI (bez DPH)</td> <td></td> <td>445 175,87</td> </tr> <tr> <td>Daň z přidané hodnoty</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sazba %</td> <td>Základ</td> <td>Daň</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>445 175,87</td> <td>93 486,93</td> </tr> <tr> <td>Celkem daň</td> <td></td> <td>93 486,93</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Celkové náklady objektu (včetně DPH)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>538 662,80</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		ROZPOČTOVÉ NAKLADY V KC	OSTATNÍ NAKLADY	DPH	Dodávka celkem	zařízení staveniště - stavební část (hl. VI)	21	Montáž celkem		6 578,96	Dodávka celkem			Montáž celkem			"M" celkem			Hodinové zúčtovací ceny			Základní rozpočtové náklady - hl. III		438 596,91	Náklady dle hl. VI SR		6 578,96	Celkové náklady objektu hl. III+VI+XI (bez DPH)		445 175,87	Daň z přidané hodnoty			Sazba %	Základ	Daň	21	445 175,87	93 486,93	Celkem daň		93 486,93	Celkové náklady objektu (včetně DPH)				538 662,80		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">UCELOVÉ MERNÉ JEDNOTKY</th> </tr> <tr> <th style="width: 50%;">MĚRNÁ JEDNOTKA</th> <th style="width: 50%;">POČET MJ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NAKLAD/MJ</td> <td>Razítko</td> </tr> </tbody> </table>	UCELOVÉ MERNÉ JEDNOTKY		MĚRNÁ JEDNOTKA	POČET MJ	NAKLAD/MJ	Razítko
ROZPOČTOVÉ NAKLADY V KC	OSTATNÍ NAKLADY	DPH																																																						
Dodávka celkem	zařízení staveniště - stavební část (hl. VI)	21																																																						
Montáž celkem		6 578,96																																																						
Dodávka celkem																																																								
Montáž celkem																																																								
"M" celkem																																																								
Hodinové zúčtovací ceny																																																								
Základní rozpočtové náklady - hl. III		438 596,91																																																						
Náklady dle hl. VI SR		6 578,96																																																						
Celkové náklady objektu hl. III+VI+XI (bez DPH)		445 175,87																																																						
Daň z přidané hodnoty																																																								
Sazba %	Základ	Daň																																																						
21	445 175,87	93 486,93																																																						
Celkem daň		93 486,93																																																						
Celkové náklady objektu (včetně DPH)																																																								
	538 662,80																																																							
UCELOVÉ MERNÉ JEDNOTKY																																																								
MĚRNÁ JEDNOTKA	POČET MJ																																																							
NAKLAD/MJ	Razítko																																																							

ADZ	PRÍRÁŽKA	m.j.	hlava	sazba	základna	hlava VI	hlava XI
	431 zařízení staveniště - stavební část (hl. VI)	%	VI	1,50	438 596,91	6 578,96	
Přirážky celkem bez DPH (suma přirážek)						6 578,96	0,00

Kód cen.	Cislo položky	Popis položky	Mer. jedn.	Množství položky	Jedn.cena			Hmotnost celkem [t]	DPH [%]	VPH
					Jedn.cena	Montáž	Dodávka			
HILAVNI STAVEBNI VYROBA										
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazení výplní otvorů										
011	62241121	Otlučení vnějších omítek	m2	22,00	50,00	1 100,00	0,10296	21	--	
011	622421131	Omítka vnější stěn vápenocementová - hladká složitost I - III, lešení	m2	22,00	115,00	2 530,00	1,05974	21	--	
					3 630,00	3 630,00	0,00	1,16270		
9 Ostatní konstrukce a práce - bourání										
003	941941041	Montáž lešení lehkého řadového s podlážkami, šířky 100-120cm výška <10m	m2	98,00	32,00	3 136,00	0,00000	21	--	
003	941941291	Příplatek za první i každý další započatý měsíc použití lešení k ceně1041	m2	196,00	45,00	8 820,00	0,13720	21	--	
003	941941841	Demontáž lešení lehkého řadového s podlážkami šířky 100-120cm výška <10m	m2	196,00	24,00	4 704,00	0,00000	21	--	
003	944944101	Záchytná síť, ze sítě z umělých vláken	m2	98,00	10,00	980,00	0,00686	21	--	
003	944945192	Příplatek za první a každý další měsíc použití záchytné sítě	m2	196,00	12,00	2 352,00	0,34692	21	--	
003	944945812	Demontáž záchytné sítě	m2	98,00	7,00	686,00	1,47000	21	--	
013	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	37,20	174,00	6 472,80	0,00000	21	--	
013	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku <1km	t	37,20	180,00	6 696,00	0,00000	21	--	
013	979081121	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku za každý další 1 km	t	558,00	12,00	6 696,00	0,00000	21	--	
013	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybour. hmot do 10 m	t	37,20	190,00	7 068,00	0,00000	21	--	
221	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředek	t	37,20	50,00	1 860,00	0,00000	21	--	
006	979093001	Uložení suti na skládku	t	32,60	15,00	489,00	0,00000	21	--	
006	979093002	Poplatek za skládku stavební suti	t	32,60	160,00	5 216,00	0,00000	21	--	
006	979093004	Doprava na skládku nebezpečného odpadu	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00000	21	--	
					58 175,80	58 175,80	0,00	1,96098		
PRÍDRUŽENA STAVEBNI VYROBA										
711 Izolace proti vodě										
711	711111001	Provedení izolace vodorovné proti vlhkosti za studena penetračním nátěrem	m2	179,30	60,00	10 758,00	0,00000	21	--	
					10 758,00	10 758,00	0,00	0,00000		
712 Poviakové krytiny										

Kód cen.	Číslo položky	Popis položky	Měr. jedn.	Množství položky	Jedn.cena	Montáž	Dodávka	Hmotnost celkem [t]	DPH [%]	VPH
711	712300831	Odstranění povlakové asfalt. krytiny jednovrstvé na střechách plochých do 10st.	m2	179,30	40,00	7 172,00		0,00000	21	--
711	712300834	Odstranění každé další asf.vrstvy povlakové krytiny na střechách plochých do 10st.	m2	717,20	30,00	21 516,00		0,00000	21	--
711	712371801	Provedení zaatikového žlabu z mPVC folii střech plochých do 10st.	m2	46,00	65,00	2 990,00		0,00138	21	--
spec.	2832210000	Folie střešní mPVC tl.1,5mm	m2	53,00	140,00		7 420,00	0,12190	21	--
711	712371802	Provedení povlakové krytiny z mPVC folii střech plochých do 10st.	m2	179,30	70,00	12 551,00		0,00538	21	--
spec.	2832210000	Folie střešní mPVC tl.1,5mm	m2	206,20	140,00		28 868,00	0,47426	21	--
711	712391171	Provedení povlakové krytiny - podkladní vrstva z ochranné textilie střech plochých do 10st.	m2	179,30	70,00	12 551,00		0,00000	21	--
spec.	6936605100	Geotextilie 300g/m2	m2	206,20	40,00		8 248,00	0,04124	21	--
711	712391175	Provedení povlakové krytiny - přípevnění mPVC izolace kotvicemi vpiplany pásy, úhelníky střech plochých do 10st.	m	194,00	50,00	9 700,00		0,00776	21	--
711	712391176	Provedení výtažných zkoušek pro ukotvení mPVC fólie	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00		0,00002	21	--
711	712641114	Montáž difuzní drátované fólie pod falcovanou krytinu	m2	32,00	35,00	1 120,00		0,01312	21	--
spec.	6285305000	Kontaktní difuzní drátková fólie pod plech krytinu	m2	40,50	65,00		2 632,50	0,07695	21	--
711	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny do výšky 12	t	0,74	490,00	363,58		0,00000	21	--
712 Povlakové krytiny CELKEM Kč:					117 132,08	69 963,58	47 168,50	0,74201		
713 Izolace tepelné										
713	713121121	Odstranění spádových kompl. vrstev střechy (beton, korek) - na nosnou žb kci	m2	179,30	100,00	17 930,00		0,00000	21	--
713	713141131	Montáž tepelné izolace střech na plný podklad příkotvené, jednovrstvé	m2	179,30	65,00	11 654,50		0,20799	21	--
spec.	2831881100	Deska polystyren EPS 150S	m3	36,00	1 460,00		52 560,00	1,00800	21	--
713	713191123	Provedení parotěsné izolace stropů vrchem nebo střech přítavením asfaltového pásu Bitagit R20	m2	179,30	130,00	23 309,00		0,67955	21	--
713	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné do výše 12m	t	1,90	390,00	739,26		0,00000	21	--
713 Izolace tepelné CELKEM Kč:					106 192,76	53 632,76	52 560,00	1,89554		
762 Konstrukce tesafské										
762	762083127	Provizorní zakrytí plachty	m2	242,00	33,00	7 986,00		0,00000	21	--
762	762083128	Uklid stavby	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00		0,00000	21	--
762	762341410	Montáž bednění střešních žlabů včetně vytvoření spádu dna z prken hrubých tl.do 32mm, vč.dodávky řeziva prkna tl.24mm	m2	26,00	350,00	9 100,00		0,00000	21	--

Kód cen.	Císlo položky	Popis položky	Měr. Jedn.	Množství položky	Jedn.cena		Hmotnost celkem [t]	DPH [%]	VPH
					Jedn.cena	Montáž			
762	762361127	Dodávka + montáž spádových klínů pro rovné střechy pro m vytvoření spádů	m	46,50	350,00	16 275,00	0,00000	21	--
762 Konstrukce tesarské CELKEM Kč:					34 861,00	34 861,00	0,00		
764 Konstrukce klempířské									
764	764311822	Demontáž krytiny hladké sřešní z svítku rš 1000, v ploše >25m2, sklonu střechy do 30st	m2	32,00	25,00	800,00	0,00000	21	--
764	764317200	Krytina hladká z pozinkovaného plechu z svítku rš 670 na povrch železobetonových desek	m2	32,00	480,00	15 360,00	0,77568	21	--
764	764322830	Demontáž oplechování okapů rš 400mm, sklonu střechy do 30st	m	7,50	21,00	157,50	0,00000	21	--
764	764331220	Pz plech okapnice 250	m	8,00	460,00	3 680,00	0,01200	21	--
764	764331230	Pz plech krycí lišta rš 300	m	8,00	460,00	3 680,00	0,01584	21	--
764	764331240	Lemování zdi z pozinkovaného plechu rš 400mm	m	10,00	460,00	4 600,00	0,02360	21	--
764	764331830	Demontáž lemování zdi rš 250mm	m	7,50	27,00	202,50	0,00000	21	--
764	764331850	Demontáž lemování zdi rš 400 mm na střeše	m	10,00	25,00	250,00	0,00000	21	--
764	764334290	Lemování zdi z pozinkovaného plechu rš 1000mm na ploché střeše, s krycím plechem nadezdívky ze dvou dílů	m	18,00	460,00	8 280,00	0,12744	21	--
764	764351907	Roh žlabu z pozinkovaného plechu	kus	2,00	900,00	1 800,00	0,00028	21	--
764	764352203	Žlab podokapní půlkulatý z pozinkovaného plechu rš 330mm vč.háků	m	8,00	180,00	1 440,00	0,02464	21	--
764	764352810	Demontáž žlabu podokapního půlkulatého rovného rš 330mm, sklonu střechy do 30st	m	8,00	29,00	232,00	0,00000	21	--
764	764357201	Pz plech vypechování zaatikového žlabu včetně napojení m do střešních vpustí rš 600	m	46,50	460,00	21 390,00	0,27993	21	--
764	764359212	Kotlík kónický z pozinkovaného plechu pro trouby o průměru D >100-125mm	kus	1,00	56,00	56,00	0,00165	21	--
764	764359810	Demontáž kotlíku kónického, sklonu střechy do 30st	kus	1,00	21,00	21,00	0,00000	21	--
764	764391220	Závětrná lišta z pozinkovaného plechu rš 330mm	m	7,00	460,00	3 220,00	0,02051	21	--
764	764391820	Demontáž závětrné lišty rš 250-330mm, sklonu střechy do m 30st	m	7,00	27,00	189,00	0,00000	21	--
764	764430250	Montáž oplechování atiky	m	46,50	175,00	8 137,50	0,22739	21	--
764	764430260	Oplechování zdi vč.rohů z pozinkovaného plechu rš m 650mm	m	46,50	285,00	13 252,50	0,22739	21	--
764	764430810	Demontáž oplechování atiky	m	46,50	27,00	1 255,50	0,00000	21	--
764	764430850	Demontáž zaatikového žlabu	m	46,50	29,00	1 348,50	0,00000	21	--
764	764430861	Napojení do stávajícího svodu	soubor	4,00	200,00	800,00	0,00000	21	--

Kód cen.	Číslo položky	Popis položky	Měr. jedn.	Množství položky	Hmotnost		DPH [%]	VPH
					Jedn.cena	Montáž		
764	764430911	Oplechování Pz větracích průduchových komínů	soubor	4,00	1 200,00		0,00008	21 --
764	764454203	Odpadní trouby kruhové z pozinkovaného plechu D 120mm vč.zděří	m	6,00	2 760,00		0,01578	21 --
764	764454802	Demontáž odpadní trouby kruhové D 120mm	m	6,00	126,00		0,00000	21 --
764	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výše t do 12m	t	1,75	613,27		0,00000	21 --
764 Konstrukce klempířské CELKEM Kč:					94 851,27	94 851,27	0,00	1,75220
783 Natěry								
783	783782100	Impregnace tesař.kcí hmyz+houba+plís - nové řezivo	m3	1,85	160,00		0,00089	21 --
783 Natěry CELKEM Kč:					296,00	296,00	0,00	0,00089
MONTAZNÍ PRÁCE								
155 Elektromontáže								
155	210010000	Hromosvod - demont.stávajícího, dod.mont.nového, soubor vč.revizní zprávy	soubor	1,00	10 000,00		0,00000	21 --
155 Elektromontáže CELKEM Kč:					10 000,00	10 000,00	0,00	0,00000
		cena za poplatek- skládkovné nebezpečného odpadu	t	1,80	1 500,00		0,00000	21 --