

OZNÁMENÍ o výběrovém řízení

Město Český Krumlov na základě usnesení rady města č. 0254/RM13/2018 ze dne 4.6.2018

oznamuje záměr pronajmout

prostory určené k podnikání, jednotku č. 184/26 o výměře 81,6 m² v přízemí bytového domu č.p. 184, Domoradice, ulice Urbinská, který je součástí st.p.č. 451 v k.ú.Přísečná-Domoradice a obci Český Krumlov., formou

v ý b ě r o v é h o ř í z e n í

Prostory byly užívány jako masážní salon a kadeřnictví, vhodné i pro zřízení kancelářských prostor.

1) Kriteria VŘ:

- a) účel nájmu (podnikatelský záměr, předmět podnikání) *s váhou 50%*
- b) výše nabízeného ročního nájemného bez DPH s tím, že plátcům DPH bude k nájemnému účtována DPH v zákonem stanovené výši; nájemné bude každoročně valorizováno o míru inflace *s váhou 50%*

2) Další podmínky:

- a) uchazeč předloží písemnou nabídku, ve které budou uvedeny:
 - I. Skutečnosti uvedené v bodech 1, a) a 1, b).
 - II. Jeho plná identifikace: Jméno, příjmení, sídlo, IČ (u podnikající fyzické osoby), nebo název, sídlo, IČ, označení osoby, která právnickou osobu zastupuje podle obecných předpisů, (u právnické osoby).
 - III. Doba nájmu; pokud nebude doba nájmu uvedena, bude se předpokládat, že se jedná o nájem na dobu neurčitou
- b) dále uchazeč předloží:
 - I. výpis z OR, nebo živnostenské oprávnění,
 - II. písemné reference od pronajímatelů, pokud byl v minulých letech nájemcem prostoru určeného k podnikání nebo nájemcem nebytových prostor dle předchozích předpisů,
 - III. pokud je plátcem DPH, předloží údaje o registraci plátcem DPH,
 - IV. čestné prohlášení, že nemá vůči městu Český Krumlov žádné závazky po lhůtě splatnosti,
- c) nutné úpravy předmětu nájmu či případnou změnu užívání provede nájemce na své náklady
- d) nájemce bude mimo nájemné dále hradit náklady na služby spojené s užíváním prostor (elektřina, vodné, stočné, spotřeba tepla, odvoz odpadu)
- e) nájem možný od 1.8.2018
- f) podáním přihlášky do výběrového řízení nevzniká nárok na uzavření nájemní smlouvy a ani nárok na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení

Písemné nabídky v zalepené obálce zřetelně označené „Výběrové řízení – Urbinská 184 - nerozlepovat“ zasílejte na adresu: Městský úřad, odbor správy majetku, Kaplická 439, 38101 Český Krumlov, nebo odevzdejte v podatelně MěÚ v budově Kaplická 439, **nejpozději do 12.7.2018.**

Město Český Krumlov si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce, případně výběrové řízení bez udání důvodů zrušit.

Bližší informace podá odbor správy majetku MěÚ Český Krumlov, tel. 380 766 604, 380 766 600.

Prohlídka prostor možná po předchozí telefonické domluvě.



Vyvěšeno: 7.6.2018

Sejmout: 12.7.2018

